

FOAIE DE CAPĂT

<i>1. DENUMIRE PROIECT:</i>	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CRISTIAN
<i>2. PROIECTANT GENERAL:</i>	S.C. HENDOR S.R.L.
<i>3. URBANISM:</i>	B.I.A. ARH. VASILE POP
<i>4. FAZA DE PROIECTARE:</i>	P.U.G
<i>5. NUMĂR PROIECT</i>	23 /2014
<i>6. BENEFICIAR:</i>	COMUNA CRISTIAN <i>PRIMARIA COMUNEI CRISTIAN</i>
<i>7. DATA ELABORARII:</i>	2014-2017
<i>8. VOLUM:</i>	VOLUM III <i>STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ</i> VOLUM IV <i>PLAN DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE</i>

Colectiv de elaborare

Șef lucrare
S.C. HENDOR S.R.L.

ing. Cristian HENDOREANU

Șef proiect, Urbanism
B.I.A. ARH. VASILE POP (CIF 19923635)
OAR nr. 922 // RUR nr. 184

arh. Vasile POP

Cuprins

FOAIE DE CAPĂT	1
Colectiv de elaborare	2
Cuprins	3
VOLUMUL III.....	5
STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI CRISTIAN	5
1. Introducere	5
1.1. Date de recunoaștere a documentației	5
1.2. Obiectul STRATEGIEI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ	6
Capitolul I. Analiza socio - economică.....	6
1. Structura teritoriului	6
1.1. Localizarea geografică.....	6
1.2. Cadrul natural	7
1.3. Patrimoniul natural și cultural	7
1.4. Echiparea edilitară	7
1.5. Fondul locuibil.....	10
1.6. Zonificarea teritoriului	11
1.7. Zone funcționale propuse	11
2. Structura socio – demografică.....	12
2.1. Numărul și structura populației	12
2.2. Evoluția populației.....	13
2.3. Prognoza populației	13
3. Structura activităților economice.....	14
3.1. Analiza resurselor umane	14
3.2. Activități agricole	14
3.3 Activități industriale, construcțiile, meșteșuguri	14
3.4 Activități de comerț, servicii, transport	15
3.5. Activități turistice	15
4. Analiza SWOT	15
ANALIZA SWOT PE DOMENII COMUNA CRISTIAN.....	17
I. Infrastructura generală și serviciile publice.....	17
II.Activitatea economică și turismul.....	21
III. Educația	27
IV. Sănătatea.....	29
V. Protecția mediului	31

VI. Cultură, culte, sport și tineret	33
VII. Asistența socială.....	35
VIII. Capacitatea administrativă și legăturile interinstituționale.....	36
Capitolul II Strategia de dezvoltare a com. Cristian	38
1. Viziunea de dezvoltare a comunei Cristian.....	38
2. Priorități și măsuri de dezvoltare pentru perioada 2017 – 2027.....	41
VOLUM IV	46
PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE.....	46
1. IDENTIFICAREA PORTOFOLIULUI DE PROIECȚE.....	46
2. INVESTIȚII DE UTILITATE PUBLICĂ	50

VOLUMUL III

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI CRISTIAN

1. Introducere

1.1. Date de recunoaștere a documentației

<i>Denumirea lucrării:</i>	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CRISTIAN JUDEȚUL SIBIU
<i>Beneficiar:</i>	COMUNA CRISTIAN PRIMĂRIA COMUNEI CRISTIAN loc. Cristian, cod 557085 str. I nr. 1, jud. Sibiu primar: Ioan Seucea
<i>Elaborator lucrare:</i>	S.C. HENDOR S.R.L. mun. Sibiu, str. Școala de Înot, nr.18, jud. Sibiu
șef lucrare	ing. Cristian HENDOREANU
șef proiect <i>urbanism</i>	arh. Vasile POP B.I.A. (OAR 922, RUR 198, CIF 19923635) mun. Sibiu, Calea Dumbrăvii bl. 19/12, jud. Sibiu
<i>Data elaborării:</i>	2014-2017
<i>Suprafața teritoriului administrativ:</i>	
suprafața U.A.T.	7116,00 ha
<i>Suprafața teritoriului intravilan:</i>	
suprafața teritoriului intravilan existent	413,27 ha
suprafața teritoriului intravilan propus	750,90 ha
<i>Perioada de valabilitate propusă:</i>	10 ani (2017-2027)

1.2. Obiectul STRATEGIEI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

Strategia de dezvoltare spațială face parte din Planul Urbanistic General al comunei Cristian și reprezintă o analiză a situației existente prin care s-au indentificat disfuncționalități și oportunități marcându-se potențialul de dezvoltare în principalele structuri: teritoriale, socio-demografice, economice. Viziunea de dezvoltare, cu priorități și măsuri pe domenii de activități și zone funcționale, referitoare la amenajarea teritoriului comunei pe termen lung, face parte din conceptul de dezvoltare rurală durabilă.

Definiții (conf. L. 350/2001):

Dezvoltare spațială

în accepțiunea documentelor europene contemporane, echivalentul anglo- saxon al termenului „amenajare teritorială”, reprezintă activitatea complexă care reflectă distribuția în teritoriu a activităților prin care problemele de amplasare fizică și de utilizare a terenurilor este extinsă la domeniul politic, economic, social și de mediu.

Strategie de dezvoltare teritorială

direcționarea globală sau pe domenii de activități, pe termen scurt, mediu și lung, a acțiunilor menite să determine dezvoltarea teritorială.

Dezvoltare durabilă

satisfacerea necesităților prezentului, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare.

Instrumentele politicilor spațiale

documente de amenajarea teritoriului și urbanism, respectiv planuri de amenajarea teritoriului, urbanism, regulament general de urbanism, și regulament local de urbanism, avizate și aprobate cf. L. 315/2001.

Obiectivele strategiei

- priorități de dezvoltare locală
- măsuri
- scop
- proiecte de dezvoltare
- sursa de finanțare

Surse de documentare

La elaborarea Strategiei de dezvoltare spațială s-au utilizat informații, date, documente și documentații referitoare furnizate de:

- Primăria comunei Cristian
- recensământul populației și al locuințelor RPL 2011(efectuat de I.N.S. în anul 2011)
- P.U.G.-ul existent, pr. nr. 34029/2002;
- P.U.G.-ul în curs de elaborare, pr. nr. 26/2014;
- Strategia de dezvoltare a comunei Cristian, analiza SWOT.

Capitolul I. Analiza socio - economică

1. Structura teritoriului

1.1. Localizarea geografică

Comuna Cristian este situată în partea de sud-vest a județului Sibiu, teritoriul administrativ al comunei are în componență trei zone distincte, Cristian I, trupul de bază în lunca Cibinului, Cristian II și Cristian III, în zona montană a munților Cindrel.

1.2. Cadrul natural

Relieful comunei Cristian este unul variat și se desfășoară de-a lungul celor trei zone administrative (Cristian I, Cristian II și Cristian III) la altitudine cuprinsă între 435 m, în lunca Cibinului și 1961,2 m, Vf. Surdu.

Zona Cristian I este amplasată în depresiunea Sibiului și este străbatută de la vest la est de lunca și râul Cibin. Relieful aici coboară de la nord de la cota de 532 m a Vf. Mesteacănului, peste valea Salciei și pădurea Rățu și ajunge în lunca Cibinului la cota de 425 m, apoi urcă către 450 m, În Pipirige, la 458 m pe valea Mărăjdiei Vechi, și continuă cu Valea Cânepei până puțin peste 460 m altitudine. Către est relieful coboară de pe Dealul Viilor, Jnepănul pe Valea Întinsă către Sibiu, iar spre vest, peste Hulă spre Săcel.

Zona Cristian II cuprinde ultimul tronson al Văii Lupului (Mărăjdie) la cca 7 km distanță pe aceasta, dar de la peste 700 m altitudine, și urmează cursul văii puțin sinuoase până la izvorul pâraului Valea Lupului (Mărăjdie) la 1200 m altitudine.

Zona Cristian III situată la cca 2 km sud-vest de Cristian II, terenul este brăzdat de numeroase văi. Cea mai sinuoasă, și care modifică drastic topografia terenului este valea creată de Râul Mare, denumită Cheile Cibinului, în cursul său creând maluri erodate și căderi repezi de apă cum se întâmplă cu majoritatea cursurilor de apă montane. Același peisaj îl găsim și pe Valea Beșineu, aflată în partea vestică a zonei Cristian III. Aici, relieful specific montan, este caracterizat în principal de diferențe mari de nivel: Vf. Surdu 1961 m, Vf. Armăsarul 1763 m, Poiana Beșineu de unde izvorăște pâraul cu același nume, la altitudinea de peste 1700 m. Relieful în zonele Cristian II și III oferă peisaje încântătoare, punând în evidență: Dealul Blidăriei, Dealul Vălari, văile și pâraiele care străbat zona muntoasă (pâraul Surpături, Beșineu, Valea Surdului, Valea Dănesei).

1.3. Patrimoniul natural și cultural

a. Natura 2000/Arii naturale protejate

Conform *HG 1284/24.10.2007* – hotărâre privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, în anexa 1 – lista ariilor de protecție specială avifaunistică la poziția **43.ROSPA 0043 Frumoasa** figurează comuna Cristian în care este localizat situl cu suprafața de 78%;

Conform *ordinului nr. 776/06.05.2007* privind declararea siturilor de importanță comunitară, ca parte integrată a rețelei ecologice europene Natura 2000, anexa nr. 1, poziția 85. ROSCI0085 Frumoasa apare comuna Cristian, 78%.

Parcul Natural Cindrel este o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a V-a IUCN (parc natural), situată în județul Sibiu, pe teritoriile administrative ale comunelor Gura Râului, Jina, Rășinari, Cristian III și Cristian III.

Parcul natural se află în limita sud-vestică a județului Sibiu cu județul Alba, în Munții Parâng, lanț muntos aparținând Carpaților Meridionali, în masivele montane ale Cindrelului cu Vârful Cindrel (2.244 m) și Lotrului cu Vârful Șteflești (2.242 m).

Parcul natural a fost declarat arie protejată prin Legea Nr. 5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de 9.873 ha.

Aria naturală suprapusă sitului Natura 2000 - Frumoasa (sit de importanță comunitară), reprezintă o zonă montană cu abrupturi stâncoase, căldări glaciare, morene, praguri și lacuri glaciare, văi, izvoare, doline și culmi drepte.

b. - Monumente istorice: Comuna Cristian figurează în L.M.I. din 2010 cu un număr de 10 monumente istorice: 6 de importanță națională, cat. A, componente ale ansamblului fortificat al bisericii evanghelice fortificate și 4 de importanță locală, cat. B, din care fac parte: un sit arheologic așezare rurală, casa Drothlef, casa azi muzeu sătesc, biserica ortodoxă „Buna Vestire”.

1.4. Echiparea edilitară

Alimentarea cu apă: având în vedere existența sistemului unitar de alimentare cu apă a localității Cristian, ce a fost proiectat astfel încât să faciliteze extinderi ulterioare, propunerile de

dezvoltare se referă doar la extinderi ale rețelei de distribuție, pe zonele incluse în strategia de dezvoltare a Consiliului Local și implicit în propunerile de dezvoltare urbanistică din prezentul PUG.

Extinderea rețelei de distribuție în zonele propuse pentru dezvoltare (zone de locuințe, industriale, agricole, de servicii, sport sau agrement propuse) se va realiza prin intermediul conductelor din polietilenă PEID cu presiunea nominală de maxim 6 bari, racordate la rețeaua de distribuție existentă, astfel:

- zona 1 – industrie și servicii vest; trup 2 Motel și zona industrială propuse de-a lungul DN1, la ieșire din comuna Cristian spre Săcel, s-a propus o conductă de apă pe o parte și alta a drumului DN1 din polietilena PE 110 mm ce se va racorda la rețeaua existentă din PE având 125 mm.
- zona 2 – locuințe – unități agricole SV, se prelungește conducta de apă existentă de la PUZ-ul existent Zăvoaie, cu o conductă de apă din polietilenă PE 110 mm ce se racordează la conducta existentă din PE 110 mm de pe str. XXIV închizând inelul de apă.
- zona de locuințe str. Calea Vacilor s-a propus o conductă din polietilenă PE 110 mm ce se va racorda la rețeaua de apă existentă din PE 110 mm.
- zona 3 - locuințe – s-a propus prelungirea conductei existente din PE 110 mm.
- zona 6 - locuințe, industrie E s-a propus o conductă de apă din PE110 mm ce închide un inel de apă între conducta existentă din PE 110 mm și o conductă propusă pe DN1 din PE 110 mm.
- zona 7 – industrie s-a propus o conductă din PE110 mm ce se va racorda la conducta de apă propusă pe DN1 având 110 mm.
- zona de locuințe și industrie de pe partea dreaptă la intrare în comuna Cristian pe DN1 s-a propus o conductă de apă din PE 110 mm ce se va racorda la rețeaua existentă.
- trup 8 -zona de servicii și industrie s-a propus o conductă de apă din PE 160 mm ce se va racorda la conducta existentă din PE 250 mm de la rezervorul de apă existent de 600 mm. Această conductă va avea același traseu cu conductă de aducțiune existentă de la stația de pompare la rezervorul existent.
- pentru **trupul Cristian II** (trup 19) din Mărăjdie rezolvarea alimentării cu apă se va realiza din conducta existentă din zona Platoș. Pentru trupul 18 din apropierea comunei gura Râului există doar posibilitatea extinderii rețelei de alimentare cu apă din comuna Gura Râului.
- pentru **trupul administrativ Cristian III** din Păltiniș (trup 18 și 19) rezolvarea alimentării cu apă se va realiza astfel :
 - pentru trupul 18 alimentare cu apă se propune a se face din sistemul de apă a comunei Gura Râului.
 - pentru trupul 19 alimentarea cu apă se propune să fie realizată prin executarea unei captări de izvor (valea Mărăjdiei) cu pomparea apei într-un rezervor de 100 mc capacitate care să permită alimentarea cu apă a construcțiilor prin cădere liberă.
 - pentru trupul administrativ Cristian III (zona Vălar - Platoș trup 21), alimentarea cu apă se va face din rețeaua de distribuție propusă care este alimentată cu apă dintr-un rezervor propus a fi amplasat în zona Păltiniș - Schit.
 - pentru trupul 20 alimentarea cu apă se va face dintr-un izvor propriu.

Canalizarea:

Sistemul existent de canalizare menajeră a fost dimensionat pentru colectarea și epurarea unui debit de apă uzată de 1321 mc/zi, suficient pentru perspectiva de dezvoltare a localității pentru următorii 10 ani. Extinderea sistemului de canalizare va fi posibilă pentru toate zonele propuse, prin prelungirea rețelei de colectare și eventual construirea de stații noi de pompare a apelor uzate.

Extinderile rețelei de canalizare se vor face cu țevi din PVC Dn 250 mm, astfel:

- zona 1- industrie și servicii vest; trup 2 Motel și zona industrială propuse de-a lungul DN1 la ieșirea din comuna Cristian spre Săcel, s-a propus o rețea de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm pe o parte și alta a drumului DN1. Pe partea stângă a drumului s-a propus o stație de pompare SP2p. Conducta de refulare de la stația de pompare se va racorda la rețeaua de canalizare existentă având Dn 250 mm.

Pe str.XIII s-a propus o rețea de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm pe o parte și alta a drumului, ce se va racorda o parte în rețeaua de canalizare existentă și alta la o stație de pompare

propusă SP1p. Din zona stației de benzină rețeaua de canalizare propusă din PVC KGM Dn 250 mm se va racorda la o stație de pompare propusă SP3p .

- zona 2 – locuințe – unități agricole SV, se prelungește conducta de canalizare existentă de la PUZ-ul existent Zăvoaie, cu o conductă din PVC KGM Dn 250 mm ce se racordează la conducta existentă din PVC KGM Dn 250 mm de pe str. XXIV.
- zona locuințe str. Calea Vacilor s-a propus o conductă din PVC KGM Dn 250 mm ce se va racorda la rețeaua de canalizare existentă Dn 250 mm.
- zona 3 - locuințe s-a propus o conductă de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm ce se va racorda la rețeaua de canalizare existentă Dn 250 mm.
- zona 6 - locuințe, industrie E s-a propus o rețea de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm ce se va racorda la o stație de pompare propusă SP4p.
- zona 7 – industrie se va racorda la rețeaua de canalizare propusă pe DN1 din PVC KGM Dn 250 mm.
- zona de locuințe și industrie de pe partea dreaptă la intrare în comuna Cristian pe DN1 s-a propus o rețea de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm ce se va racorda la rețeaua de canalizare propusă ce intră în stația de pompare propusă SP4p.
- trup 8 - zona de servicii și industrie s-a propus o rețea de canalizare din PVC KGM Dn 250 mm ce intra într-o stație de pompare propusă SP5p. Conducta de reulare din PE 125 mm va intra în sistemul de canalizare al municipiului Sibiu.
- canalizarea unității administrativ **Cristian II (trup 18 si 19)** va fi rezolvată în felul următor :
 - pentru trupul 18 canalizarea va fi preluată de sistemul de canalizare a comunei Gura Râului
 - pentru trupul 19 se propune realizarea unei micro stații de epurare cu evacuare în pr.Mărăjdiei.
- canalizarea unității administrativ **Cristian III (trup 20- 21 zona Platoș, Vălar)**
 - pentru trupul 21 canalizarea va fi rezolvată prin racordarea la stația de epurare propusă în cadrul proiectului operațional infrastructura mare (POIM)2014-2020.
 - pentru trupul 20 se va executa un bazin vidanjabil.

Alimentarea cu energie electrică:

Dinamica consumului de energie electrică a comunei Cristian va înregistra modificări substanțiale ca urmare a dezvoltării urbanistice prevăzute în actualul Plan Urbanistic General. Ca urmare, parametri tehnici ai sistemului de livrare a energiei electrice se vor putea schimba semnificativ în ceea ce privește:

- sursa de alimentare;
- trasee linii electrice de medie tensiune;
- posturi de transformare;
- traseul rețelei de distribuție de medie tensiune.

În principiu, pentru consumatorii ce depășesc capacitatea de transport sau puterea instalată se vor executa lucrări de genul:

- extinderi rețele;
- trifazare circuite existente;
- schimbări de secțiuni;
- amplificări număr de circuite pe stâlpi;
- amplificarea puterii în postul de transformare.

Telefonie:

Localitatea dispune de centrală telefonică digitală proprie care va putea să-și extindă legăturile și în zonele introduse în intravilan.

Alimentare cu căldură:

Sistemul de încălzire va fi asigurat de sobe, centrale termice utilizând drept combustibil gazul metan și lemnul, în sistem individual.

Alimentare cu gaze naturale:

Obiectivele de dezvoltare a rețelei de distribuție a gazelor naturale pe noile zone construibile propuse în prezentul PUG, vizează asigurarea gazelor naturale pentru încălzire, preparare apă caldă de consum, precum și în scopuri tehnologice în cazul activităților industriale.

Alimentarea cu gaze naturale a acestora, se va realiza din sistemul de distribuție existent.

În acest scop, în vederea alimentării cu gaze naturale a viitorilor consumatori sunt necesare lucrări de extindere de rețele de distribuție, cât și lucrări de înlocuire a rețelelor existente cu diametre mai mari, funcție de încărcarea acestora.

Racordarea noilor consumatori la sistemul de distribuție se va realiza prin intermediul unor branșamente și instalații de utilizare individuale. Măsurarea consumurilor individuale de gaze naturale se va realiza cu contoare volumetrice.

Gospodărie comunală:

Cu privire la *gestiunea deșeurilor* pe teritoriul UAT, conform Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, art. 59, pct. (1), autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor și de a asigura colectarea, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea deșeurilor. În acest domeniu, administrația locală trebuie să respecte obligațiile conform Legii 211/2011, art. 59, pct. (1):

- a) asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;
- b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PRGD și PJGD;
- c) elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;
- d) hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- e) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;
- f) asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu, precum și funcționalitatea acestora;
- g) asigură informarea prin mijloace adecvate a locuitorilor asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților;
- h) acționează pentru refacerea și protecția mediului;
- i) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală.

1.5. Fondul locuibil

POPULAȚIE, GOSPODĂRII, CLĂDIRI

Conf. tabel 2. RPL – 2011

Populație	3665
Nr. gospodării:	1129
Nr. mediu de persoane / gospodărie	3,13
Nr. clădiri	1184

LOCUIȚE CONVENȚIONALE DUPĂ DOTAREA CU INSTALAȚII ȘI DEPENDINȚE

Conf. tabel 12. RPL – 2011

Nr. locuințe convenționale:	1226
<i>Locuințe care dispun de:</i>	
alimentare cu apă	1084 locuințe = 88,4%
canalizare	1040 locuințe = 84,8%
instalație electrică	1218 locuințe = 99,3%
încălzire centrală	502 locuințe = 40,9%
<i>Locuințe care au:</i>	

bucătărie în locuință	1120 locuințe = 91,4%
baie în locuință	916 locuințe = 74,7%

1.6. Zonificarea teritoriului

Comuna Cristian are teritoriul administrativ format din 3 zone:

Zona **Cristian I**: cuprinde Trupul de bază 1 – satul Cristian, dezvoltat pe două căi de circulație majoră (DN1 și Magistrala CF 200) și străbătut de râul Cibin; majoritatea trupurilor de intravilan sunt dispuse în jurul localității Cristian, trup 2-17;

Zona **Cristian II**: cuprinde zona de locuințe de vacanță Mărăjdie, aflată la cotă superioară, pe Platoul Vălari-Păltiniș din Munții Cindrel, trup 18,19.

Zona **Cristian III**: este situată pe culmile vârfurilor Beșineu, Surdu, Armăsarului, ce cuprinde zone restrânse cu activități de agrement trup 20, 21.

Suprafața totală a teritoriului administrativ al comunei Cristian este de 7.116 ha din care suprafața totală a intravilanului este de 750,90 ha, compusă din:

Trup 1 sat Cristian	513,60 ha
Trupuri izolate 2 – 21	237,30 ha

Modificarea intravilanului:

- creșterea intravilanului comunei, pe ansamblu, cu suprafața de = 337,63 ha din care:

- creșterea intravilanului satului Cristian, tr. 1, cu = 169,21 ha
- creșterea intravilanului în trupuri izolate cu = 168,42 ha.

Creșterea intravilanului trupului I are la bază propunerea de dezvoltare a zonei de locuit, iar în trupurile izolate are la bază propunerea de dezvoltare cu preponderență a zonelor de servicii și industrie.

1.7. Zone funcționale propuse

1.7.1. Zona cu valori de patrimoniu construit pentru locuințe

a. Zona centrală, construită protejată – CP

UTR 1

- Dotări;
- Lrecp – locuințe de tip rural existente, protejate;
- Lrec – locuințe de tip rural, zona centrală;

UTR 2

- Dotări;
- Lrecp – locuințe de tip rural existente, protejate;

b. Zona pentru locuințe cu clădiri de tip rural – Lr

- Lr e 1 – 4,

c. Zona pentru locuințe cu clădiri noi – Le

- Le 1 – 8
- Lp 1 – 11;

d. Zona pentru locuințe cu clădiri de tip case de vacanță – Lr

- Lcve 1 – 3
- Lcvp 1;

2. Zona pentru unități industriale, depozite, servicii, servicii comerciale – IS, S

- Ie 1 – 4
- Ip 1 – 5
- Isp 1
- Isep 1 – 2
- Se 1 – 7, Sp 1.

3. Zona pentru unități agrozootehnice – A

- Ae 1- 11
- Ap 1 – 2.

4. Zona pentru căi de comunicație – Cc**a. rutiere, subzone: - Ccr**

- Ccra 1
- Ccrn 1
- Ccrj 1 – 3
- Ccrs 1.

b.feroviare, subzone: - Ccf 1.**5. Zona pentru spații verzi amenajate, parc, sport, turism, agrement – Tp/a/s**

- Tae 1 – 4
- Tspe 1
- Tvp 1 – 2;

6. Zona pentru gospodărire comunală – Gc

- Gcce 1 – 4;

7. Zona pentru echipare edilitară – E

- Eea 1 –2
- Eese 1
- Eeg 1
- Eesp 1;

8. Zona ape: – Ar

- Ar 1 – 2

9. Zona aeroport - ZA**10. Zona cu destinație specială - S**

- S1 –A9
- TS2

11.a Zona situri arheologice TPa, cu zone de protecție a monumentelor Cristian

- TPae 1 – sit arheologic (nedelimitat), așezare rurală la est de sat pe malul Cibinului;

11.b Zona cu valori de patrimoniu natural

- Terenuri protejate, parc natural Cindrel, „Natura 2000” - TPn

2. Structura socio – demografică**2.1. Numărul și structura populației**

(date conform RPL 2011: recensământul populației și al locuințelor efectuat de I.N.S. în anul 2011)

Total comună : **3665 locuitori**

POPULAȚIA STABILĂ PE SEXE ȘI GRUPE DE VÂRSTĂ

Conf. tabel 3. RPL – 2011

nr. crt.	unitate administrativă CRISTIAN	categoriile de vârstă
-------------	------------------------------------	-----------------------

			până la 19 ani	între 20 și 39 ani	între 40 și 64 ani	între 65 și 79 ani	peste 80 ani
1.	TOTAL	3665	952	1182	1224	240	67
2.	Masculin	1814	473	600	620	96	24
3.	Feminin	1851	479	582	604	144	53

POPULAȚIE STABILĂ DE 10 ANI ȘI PESTE, PE SEXE, DUPĂ NIVEL DE EDUCAȚIE

Conf. tabel 16. RPL – 2011

nr.crt.	denumire	total	masculin	feminin
1.	Populație stabilă	3150	1566	1584
2.	Învățământ superior	282	135	147
3.	Învățământ postliceal, maiștri	81	43	38
4.	Învățământ secundar			
5.	- superior:	2559	1186	1173
6.	- liceal	692	321	371
7.	- profesional și ucenici	602	401	108
8.	- inferior, gimnazial	1065	461	604
9.	Învățământ primar	321	150	171
10.	Fără Școală absolvită	58	31	27
11.	- din care analfabeți	5	3	2

2.2. Evoluția populației

nr. crt.	anul	populația totală	din care:				
			români	maghiari	țigani	germani	alte
1.	1930	3525	988	10	1	2523	13
2.	1956	3488	1155	8	450	1875	-
3.	1966	4129	1696	11	8	2414	-
4.	1977	4573	1943	7	7	2616	-
5.	1992	3097	2830	10	15	242	-
6.	2002	3536	3435	12	22	66	1
7.	2011	3665	3435	5	3	44	158

2.3. Prognoza populației

În elaborarea prognozei demografice a populației județului Sibiu, tratată în P.A.T.J., s-a luat drept model studiul "România 2020", elaborat de Academia Română în anul 1998. Astfel, în estimarea evoluției populației s-au avut în vedere trei scenarii, unul tendențial și două scenarii normative.

Formularea ipotezelor privind evoluția principalelor fenomene demografice a avut în vedere caracteristicile specifice populației județului Sibiu: o fertilitate relativ scăzută și o îmbătrânire demografică accentuată.

În vederea obținerii unei analize mai detaliate care să stea la baza formulării de propuneri la nivel teritorial, s-au elaborat prognoze la nivel de județ și pe medii de rezidență. Deoarece datele privind structura populației pe vârste și medii de rezidență nu au fost disponibile pentru anul 2001, prognoza populației pe grupe de vârstă s-a făcut pentru intervalul 2000-2020, pentru care s-a ales varianta „reper”.

Varianta „reper”, varianta pesimistă a prognozei demografice, pornește de la ipoteza că cele două componente ale mișcării populației, sporul natural și sporul migratoriu, vor avea valori constante în perioada prognozată, egale cu valorile înregistrate în 2001.

Evoluția populației în perioada 2001-2021 în comuna Cristian conform P.A.T.J.:

spor natural	8,2 ‰
spor migratoriu	18,4 ‰
populația 2001	3319
populația 2011	3760
populația 2016	4826
populația 2021	5467

Tendențe privind evoluția populației conf. PATJ jud. Sibiu: Comuna Cristian face parte din grupul de comune cu o **creștere substanțială a populației, cu 50%**.

3. Structura activităților economice**3.1. Analiza resurselor umane**

Populație activă: 1767

din care în sectorul:

agricol 316

industrial 775

comerț 142

servicii 335.

În comună actualmente figurează 1550 angajați și 16 șomeri.

3.2. Activități agricole

Activitățile economice, s-au desfășurat din cele mai vechi timpuri și în Cristian având trăsături generale comune satelor din sudul Transilvaniei dar și trăsături specifice, date de resursele cadrului natural, de locuitorii sași și contextul istoric. Astfel în zona satelor Mărginimii Sibiului, păstoritul și creșterea animalelor este și a fost ocupația de bază a oamenilor locului din satele românești. Principala resursă naturală, pășunile și fânețele din zona montană, Cristian II și Cristian III, a fost și este exploatată prin închirierea terenurilor păstorilor din alte sate mărginene. Majoritatea proprietarilor de animale își desfășoară practic activitatea doar în cadrul gospodăriilor și fermelor din satul Cristian.

Principala resursă naturală, terenul agricol, a făcut din agricultură ocupația tradițională și principala sursă de venituri a populației și este structurat astfel:

Teren agricol:	3033,43 ha	42,63 %;
Teren neagricol:	4082,57 ha	57,37 %;
<i>TOTAL:</i>	<i>7116,00 ha</i>	<i>100,00%.</i>

Terenul agricol al comunei, este încadrat la clasa de calitate bună și foarte bună, cultivându-se: plante cerealiere, grâu, porumb, cartofi, legume, plante furajere, orz, ovăz, trifoi, lucernă, sfeclă furajeră; plante tehnice, sfecla de zahăr, cânepa, inul, floarea soarelui.

Pomicultura se practică izolat, pe suprafețe mici.

Legumicultura se practică doar în gospodăriile populației.

Exploatarea pădurilor, este o activitate specifică unei categorii de muncitori forestieri ce asigură exploatarea lemnului (material de construcție și combustibil) pe plan local, prelucrarea lui se face în Orlat și Gura Râului unde sunt atelierile celor care au joagăre. Vânătoarea, culesul ciupercilor, și fructelor de pădure (afine, zmeură, mure), sunt activități conexe ale locuitorilor.

Creșterea animalelor în gospodării, dar mai ales în unități de producție, ferme private, amenajate în grajdurile existente, asigură baza alimentației și comerțului alimentar.

3.3 Activități industriale, construcțiile, meșteșuguri

În comuna Cristian s-a constituit baza tehnică și organizatorică pentru susținerea activităților industriale și de construcții în domeniile:

- industria alimentară (lapte, îmbuteliere apă);
- industrie prelucrătoare (mase plastice, țiglă din beton, industrie încălțăminte, tâmplărie PVC);
- producerea de betoane în stație centralizată, prefabricate din b.a..

Atelierele meșteșugărești tradiționale, de prelucrare a pieilor și lânii, au dispărut odată cu meșterii și cu scăderea cererii pentru produse manufacturiere.

Comuna Cristian a dobândit vocație industrială odată cu dezvoltarea platformei zonei industriale vest a municipiului Sibiu. În mod firesc și natural, activitățile industriale au găsit resurse și spații necesare extinderii acestei activități pe terenul vecin, DJ 106 B devenind o axă de dezvoltare dinamică pentru localitățile Cristian și Sibiu. Aportul de populație care se stabilizează datorită creării de noi locuri de muncă și existența ofertei de terenuri pentru construcția de locuințe individuale au constituit baza tehnică și organizatorică pentru susținerea activităților de construcții rezidențiale.

3.4 Activități de comerț, servicii, transport

Comerțul reprezintă un segment de activitate economică bine dezvoltat, reprezentat de sedii de firmă pentru servicii, magazine de materiale de construcție comerț alimentar și mixt, petrolier, servicii de turism și câteva unități industriale reprezentative.

Serviciile sunt diversificate, ele asigurând nevoile populației: servicii auto, telefonie mobilă, benzinării, depozitare, morărit și altele.

Transporturile – sunt susținute de rețeaua stradală, autostradă A1, drumul național DN 1, drumul județean DJ 106 E și calea ferată 200.

Comerțul reprezintă un segment de activitate economică

Serviciile, auto, telefonie mobilă, benzinării, depozitare, morărit și altele sunt asigurate de unitățile din Săliște, Cristian, Sibiu.

Transporturile auto de persoane și mărfuri sunt susținute de rețeaua stradală, drumul județean DJ 106 E, DJ 106 B, iar transportul pe calea ferată este asigurat de stația Cristian. Firmele de transport rutier își desfășoară activitatea în exterior.

Disfuncționalități: serviciile comerciale nu sunt bine reprezentate în cadrul comunei, apropierea de orașul Sibiu captează atenția și interesul locuitorilor în toate domeniile.

3.5. Activități turistice

În zona montană turismul nu are o reprezentare pe măsura potențialului natural, casele de vacanță din plai sunt utilizate în cadru familial și mai puțin ca turism montan autentic și nu în formă organizată. Pensiunile au un început timid, solicitările sunt puține, casele de vacanță din intravilan asigură deocamdată necesitățile orășenilor. Zona Mărajdia, prevăzută în intravilanul existent, nu a avut dezvoltarea așteptată datorită lipsei utilităților. Relieful accidentat și drumurile existente sunt favorabile dezvoltării și practicării sporturilor de iarnă în zonele Arena Platoș și Păltiniș. Turismul rural și istoric are un mare potențial datorită existenței ansamblului bisericii evanghelice fortificate și vecinătății cu zona „Mărginimea Sibiului.

„Drumulul Regelui” modernizat și drumul spre Păltiniș în curs de amenajare asigură legătura comunei cu zona turistică montană a munților Lotru și Cindrel.

4. Analiza SWOT

Metodologia a fost elaborată de Albert Humphrey, consultant în afaceri – la Institutul de Cercetare Stanford - specializat în management organizațional și schimbări culturale. Prin activitatea sa a condus la realizarea unei metode de echipă pentru planificare care a creat analiza SOFT, dezvoltată ulterior în analiza.

Metoda SWOT este una dintre cele mai frecvent utilizate metodologii de analiză a nivelului de performanță al unei comunități. Ea este o modalitate de a analiza poziția unei comunități în relație cu competitorii săi. Scopul său este de a identifica factorii majori care afectează competitivitatea, în vederea elaborării unei strategii viitoare.

SWOT: Strength-Weakness-Opportunities-Threats
este un acronim care provine din limba engleză.

Practic această modalitate de analiză, ajută la sistematizarea **punctelor tari, slăbiciunilor, oportunităților și amenințărilor** caracteristice comunității.

SWOT permite identificarea factorilor interni și externi care o afectează, dar și cuantificarea impactului lor asupra acesteia.

Factorii interni (punctele tari și punctele slabe) sunt: structura, cultura, resursele comunității.

Factorii externi (oportunități și amenințări) sunt reprezentați de competitori, politici, probleme economice și sociale.

Aplicarea metodologiei SWOT:

PUNCTE TARI:

Definiți domeniile în care comuna excelează:

1. Care sunt punctele forte ale comunității?
2. Cât de puternică este comuna pe piață/ în microregiune ?
3. Comunitatea dispune de domenii de activitate economică durabile?
4. Există o strategie de dezvoltare clară?
5. Cultura comunității Dvs. este favorabilă creării unui mediu de lucru pozitiv?

PUNCTE SLABE:

Evaluati principalele puncte slabe ale comunității:

1. Ce ar putea fi îmbunătățit în activitatea administrației.?
2. Care sunt problemele pe care le întâmpinați?
3. Vă confrunțați cu inexistența resurselor financiare pentru proiecte?

OPORTUNITĂȚI:

Analizați oportunitățile existente:

1. Există circumstanțe favorabile pe piață?
2. Există oportunități de extindere economică pe noi piețe?
3. Integrarea unor noi tehnologii/ modele este o prioritate pentru comunitatea Dvs.?

AMENINȚĂRI:

Care sunt amenințările la care este expusă comunitatea:

1. Care sunt obstacolele care le poate întâmpina comunitatea?
2. Schimbările rapide de tehnologie/ mentalități/ organizare vă pot afecta poziția?
3. Care sunt schimbările produse în cadrul competitorilor și cum pot ele afecta comunitatea.?
4. Schimbarea politicilor în domeniu și a cadrului legal vă pot afecta economia?

Folosirea SWOT pentru analize complexe

O posibilă amenințare în acest proces o constituie resursele umane calificate în diverse specializări care părăsesc țara pentru slujbe mai bine plătite.

Concluzii

Analiza SWOT este capabilă să sintetizeze punctele cheie ale unei comunități. În primul rând, gruparea problemelor și avantajelor pe baza celor patru categorii SWOT permite identificarea mai simplă a unei strategii și a unor modalități de dezvoltare a economiei. În plus, metoda poate fi adaptată simplu la nevoile specifice diverselor procese de activități și investiții.

Analiza SWOT poate contribui la realizarea unor strategii și adaptarea rapidă a acestora la cerințe.

Analiza SWOT pe domenii face parte din **Strategia de dezvoltare a comunei Cristian**, elaborată de S.C. „Etapă Adversiting” S.R.L., au fost consultați consilierii locali, cetățeni și reprezentanți ai societăților comerciale, fiind constituite mai multe grupuri de lucru cu personalul din aparatul propriu al Primăriei Comunei Cristian.

ANALIZA SWOT PE DOMENII COMUNA CRISTIAN**I. INFRASTRUCTURA GENERALĂ ȘI SERVICIILE PUBLICE****Infrastructura de transport**

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Poziție avantajoasă în centrul țării, cu o infrastructură de transport și tehnico-edilitară relativ dezvoltată și noi investiții pentru acestea în viitor (cu vizibilitate și accesibilitate foarte bună) • În apropierea municipiului Sibiului (la 12 km) cu veche tradiție economică și turistică • Apropierea de municipiul Sibiu îi asigură și apropierea de Aeroportul Sibiu • Poziție favorabilă a județului fiind traversat de Coridorul IV Pan-european de transport terestru • Asigură accesibilitatea la/dinspre infrastructurile rutiere de rang superior Autostrada A1 București Nădlac (ce include segmentul Sibiu – Orăștie) <ul style="list-style-type: none"> ○ Drumurile europene E68, E61 • Drumuri naționale principale DN1, DN7, DN14 Asigurarea legăturilor tuturor localităților din zonă prin drumuri județene • Rețea de drumuri comunale și de hotar • Drumul județean DN1 • Drumul Mărginimii care leagă localitățile din zona tranzitează localitatea Sibiu- Cristian – Orlat – Sibiul – Vale - Săliște 	<ul style="list-style-type: none"> • Densitatea drumurilor publice din județul Sibiu (29,44 km/100km²) este sub densitatea medie la nivel național (32,9 km/100km²) și aproape egală cu densitatea medie a drumurilor publice din Regiunea Centru (29,6 km/100km²) • Drumul național DN1, traversează localitatea, generând un nivel de poluare crescut • Parametrii tehnici ai drumurilor și podurilor (capacitate portanta, lățime, număr mare de rampe și pante, traseu în curbe specific zonei deluroase și de munte) generează aglomerări în trafic, risc crescut de accidente și un nivel crescut de trepidații ce crează disconfort și probleme construcțiilor riverane; • Resurse bugetare insuficiente pentru întreținerea și modernizarea drumurilor comunale și a celor de hotar și Nivelul scăzut al surselor de finanțare • Număr scăzut de personal în aparatul de specialitate al administrației comunale • Capacitatea redusă a drumurilor locale de a prelua pe termen scurt și mediu creșterile estimate de trafic, • Lipsa unor legături interstradale, comuna fiind segmentată de râul Cibin
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Crearea cadrului favorabil atragerii de investiții, promovarea creșterii economice și crearea de locuri de muncă • Apariția altor fonduri de finanțare care ar putea fi accesate în cadrul PNDR 2014 -2020 • Posibilitatea atragerii de fonduri și credite asigurate de Guvernul României • Îmbunătățirea infrastructurii rutiere locale de transport dintre poliile economice și coridoarele pan-europene 	<ul style="list-style-type: none"> • Întârzieri în implementarea proiectelor privind reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere din județ • Prelungirea perioadei de criza economică, cu influențe asupra bugetelor autorităților locale • Legislația și mediul economic și politic instabile • Necorelarea politicilor macroeconomice cu realitățile și nevoile existente

Infrastructura tehnico-edilitară și serviciile publice**Infrastructura edilitară în comună**

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Rețea de alimentare cu energie electrică în întreaga comună • Rețea de alimentare cu apă potabilă • Rețea de canalizare • Servicii de telecomunicații în comună (telefonie mobilă și internet) • Rețea de telefonie fixă digitală în comună • Rețea de iluminat public modern cu consum redus în comună • Rețea de alimentare cu gaz natural în localitate 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa unei infrastructuri edilitare în anumite zone în comună (noile cartiere) • Iluminat public subteran inexistent în zona centrală • Lipsă sistem de colectare selectivă a deșeurilor în comună • Lipsa unor dotări moderne corespunzătoare pentru servicii de urgență (pentru zonele montane greu accesibile) • Lipsa unor utilaje complexe de întreținere a

<ul style="list-style-type: none"> • Cămin Cultural, Muzeu sătesc și Bibliotecă publică • Dispensar medical și veterinar în comună • Cabinet stomatologic în comună • Școli și grădinițe comună • Monumente istorice în comună • Infrastructură sportivă • Existența serviciului de voluntariat pentru situații de urgență • Existența unui serviciu social activ • Comunicare eficientă Primărie – cetățeni 	<p>pășunilor și fânețelor (buldo-excavator)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Există instituții publice (școala) ce necesită reabilitarea capitală a rețelelor; • Lipsa unui management cultural eficient la nivel comunal
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Accesarea unor linii de finanțare pentru alimentarea cu gaze naturale în comună • Accesarea unor linii de finanțare pentru extinderea infrastructurii în cartierele noi • Accesarea unor linii de finanțare pe componenta de protecție a mediului - gestionarea deșeurilor reciclabile • Punerea în valoare a unor obiective cu valoare turistică, istorică sau arhitecturală; • Existența unor domenii cu potențial de absorbție ridicat (agricultură, pomicultură, turism, meșteșuguri tradiționale); • Perspectiva găzduirii turiștilor conduce la îmbunătățirea dotărilor. 	<ul style="list-style-type: none"> • Riscuri de blocare/ înfundare a străzilor în condiții meteorologice nefavorabile • Prelungirea perioadei de criza economică, cu influente asupra bugetelor autorităților locale • Legislația și mediul economic și politic instabile • Necorelarea politicilor macroeconomice cu realitățile și nevoile existente

Alimentarea cu gaze naturale – comuna Cristian este racordată la rețeaua națională

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • S.C. E.ON Gaz S.A. este unic furnizor la nivelul județului furnizând gaz în municipiul Sibiu și localitățile • Investițiile viitoare vor fi corelate cu Planul Urbanistic General al comunei • În programul de privatizare se impune reabilitarea anuală a 350 km de rețea la nivelul țării • Existența unei rețele de alimentare cu gaz introduse în comuna Cristian 	<ul style="list-style-type: none"> • Există rețea de gaz metan în comună ce necesită modernizarea și extindere • Investițiile pentru acest domeniu nu se finanțează prin PNDR
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Posibilitatea de extindere a rețelei în zona rurală 	<ul style="list-style-type: none"> • Se observă o scădere a consumului de gaze naturale, fiind preferată energia alternativă • Prelungirea perioadei de criza economică, cu influente asupra bugetelor autorităților locale • S.C. E.ON Gaz S.A. este unic furnizor

Alimentarea cu energie electrică

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Investițiile viitoare vor fi corelate cu Planul Urbanistic General, astfel încât toate gospodăriile din comună să fie racordate la rețelele de energie electrică 	<ul style="list-style-type: none"> • Siguranța în alimentare este reclamată de unele zone din comună • Lipsa folosire surse alternative de energie pentru locuințe • Infrastructura veche ce trebuie modernizată și extinsă

	<ul style="list-style-type: none"> Există locuințe și gospodării în comună neelectrificate
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> Existența fondurilor UE pentru energie alternativă 	<ul style="list-style-type: none"> Prelungirea perioadei de criză la nivelul populației Lipsa fonduri pentru modernizarea locuințelor

Infrastructura de apă și apă uzată

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> Existența unui Masterplan privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în județul Sibiu Comuna este membră a Asociației de Apă Sibiu Resursele cantitative de apă sunt suficiente Tendința de reducere a consumului de apă; 	<ul style="list-style-type: none"> Captarea și tratarea apei prin vechile aducțiuni ale comunității era deficitară, necesitând modernizări, investiții mari și noi surse de apă (cele vechi fiind depășite) Tarife mari de branșament în zona rurală 50% pierderi în procesul de alimentare cu apă la nivelul județului Lipsa contorizării consumului de apă în mediul rural Întârzieri la încasarea facturilor
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> Fonduri UE pentru infrastructura de apă și apă uzată Fonduri prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 -2020 Există o Metodologie de facturare individuală la nivel de contor pentru imobile de tip condominiu 	<ul style="list-style-type: none"> Schimbările climatice care pot duce la fenomene extreme de inundații/secetă Lipsa fondurilor pentru cofinanțarea proiectelor

Siguranța publică

Secția 1 de Poliție Rurală Sibiu, în coordonarea Poliției Municipale Sibiu, prin comasarea Poliției comunale Șelimbăr și a unui număr de 10 posturi de poliție comunale, respectiv: Poplaca, Cristian, Roșia, Vurpăr, Șura Mare, Șura Mică, Slimnic, Loamneș, Sadu și Păuca.

Postul de Poliție funcționează în sediu propriu, Cristian - **strada XIII, nr. 23 C, tel.: 0269/579.091**

Unitate teritorială a Inspectoratului de Poliție al Județului Sibiu - Autoritatea Teritorială de Ordine Publică (A.T.O.P.)

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> Existența unui organism județean cu rol consultativ, care are scopul de a proteja interesele comunității și asigurarea climatului de ordine și siguranță publică Existența unui plan inter-instituțional pentru asigurarea protecției copiilor în zona școlii și grădiniței în comuna Cristian Existența unui plan strategic al organizației, în care sunt stabilite obiective generale și specifice, precum și indicatori de performanță minimali Organizarea unor consultări periodice cu membrii comunităților locale și cu O.N.G.-urile cu privire la prioritățile siguranței persoanei și a ordinii publice Prezența în componența A.T.O.P. a unor factori cu rol de decizie, din cadrul structurilor M.A.I. (subprefect, șeful inspectoratului județean de poliție) 	<ul style="list-style-type: none"> Legislația privind organizarea și funcționarea A.T.O.P. este incompletă - în urma desființării corpului gardienilor publici legislația nu a fost modificată prin înlocuirea acestui organism cu poliția comunitară Instituții cu atribuții pe linia menținerii și restabilirii ordinii publice precum inspectoratul județean de jandarmi, inspectoratul pentru situații de urgență, nu fac parte din A.T.O.P. Inexistența unei legi în care să fie prevăzute, în mod imperativ, sarcini și responsabilități pentru toate instituțiile care fac parte din A.T.O.P. A.T.O.P. nu are personalitate juridică și buget propriu Insuficienta cunoaștere de către cetățeni a A.T.O.P. și a atribuțiilor sale Acțiuni de prevenire insuficiente la nivelul localității

<ul style="list-style-type: none"> • Foarte bună colaborare între reprezentanții tuturor instituțiilor care fac parte din A.T.O.P. și cu administrațiile comunale; • Realizarea unor informări periodice către consiliul județean, prin consilierii județeni care au calitatea de membri în A.T.O.P., în legătură cu problemele întâmpinate, pentru care se solicită sprijin. 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsă programe educative în școli și comunitate pentru prevenirea violenței domestice • Lipsă activitate de mediere a conflictelor
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Importanța acordată siguranței cetățeanului și climatului de ordine și siguranță publică • Consolidarea programelor de parteneriat cu populația, prin instituțiile componente ale A.T.O.P. • Posibilitatea susținerii financiare și logistice a activităților de asigurare, menținere și restabilire a ordinii publice, în baza programelor prevăzute de organizație, în cadrul Consiliului Județean Sibiu 	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea influenței și puterii financiare a rețelelor de tip mafiot, care încearcă să corupă funcționarii din administrație, justiție, parchet • Pierderi de personal calificat din sistemul de ordine și siguranță publică, prin plecarea spre alte domenii de activitate din structura M.A.I. sau prin pensionări anticipate • Specializarea și perfecționarea modurilor de operare ale infractorilor prin utilizarea unor tehnici noi de comitere a faptelor ilicite, inspirate din străinătate • Reprofilarea infractorilor de drept comun către infracțiuni din sfera crimei organizate (trafic și consum de droguri, trafic de persoane, fals de monedă, trafic de autoturisme furate etc.).

Comitetul Local pentru Situații de Urgență – S.V.S.U. – agent de inundații –șeful SVSU

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Prin Dispoziția Primarului s-a actualizat Comitetul Local pentru Situații de Urgență în conformitate cu prevederile legale, acest comitet fiind condus de primar • Existența Comitetului permite gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, ghețuri, secetă hidrologică, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale pe cursuri de apă; • Imagine foarte bună a serviciului la nivel local • Sistem unitar pentru pregătirea, coordonarea și conducerea forțelor de intervenție • Cooperare foarte bună cu celelalte structuri • Structură dezvoltată de serviciu voluntar <p><i>Resurse umane:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Profesionalismul angajaților • Medie de vârstă corespunzătoare • Nivel bun de pregătire • Experiență în domeniul profesional • Relaționare interumană foarte bună între compartimente <p><i>Comunicații:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Acoperirea cu semnal radio este relativ bună pe teritoriul comunei, în zona de competență • din mijloacele de înștiințare alarmare sunt operative • Dotarea bună cu mijloace informative și de birotică 	<ul style="list-style-type: none"> • Zonă de competență aflată în aria de manifestare a riscurilor majore • Paletă redusă de intervenții cu personal specializat • Carențe în operaționalizarea serviciilor voluntare • Baza de selecție pentru personal specializat restrânsă • Subdimensionarea structurii centrului operațional • Lipsa posibilității stimulării materiale a voluntarilor <p><i>Resurse umane:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Lipsa specialiștilor pe anumite tipuri de riscuri • Încadrarea deficitară de personal <p><i>Comunicații:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Mijloace de comunicații uzate fizic și moral (telefoane mobile prin SMS) <p><i>Tehnică:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Neasigurarea dotării potrivit tabelii de înzestrare • Deficiențe în dotarea Serviciului (calculatoare legate în rețea între mai multe instituții, hărți digitale) a comitetului județean pentru situații de urgență. • Lipsa dotării comitetului local cu stații radio pentru situații de urgență operaționale
Oportunități	Amenințări

<ul style="list-style-type: none"> • Relații foarte bune cu autoritățile administrative, instituționale și cu mass media • Creșterea disponibilității administrației locale pentru dotarea S.V.S.U. și permanentizarea voluntariatului • Îmbunătățirea infrastructurii rutiere • Posibilitatea promovării unor proiecte regionale • Reducerea surselor de risc punctuale. 	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea ariei de manifestare a riscurilor majore • Nearmonizarea legislației și întârzierea apariției normativelor • Neasigurarea ritmică a fondurilor bugetate • Pierderea specialiștilor • Scăderea bazei de recrutare a personalului • Uzura morală a echipamentelor de intervenție
--	---

II. ACTIVITATEA ECONOMICĂ ȘI TURISMUL

Industria, serviciile și comerțul

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • implicarea Autorității publice locale în dezvoltarea economică la nivel local; • interes crescut manifestat de persoane fizice pentru dezvoltarea unei afaceri proprii • diversitatea domeniilor economice de interes în zonă; • Poziție avantajoasă în centrul țării, cu o infrastructură de transport și tehnico-edilitară relativ dezvoltată și noi investiții pentru acestea în viitor (cu vizibilitate și accesibilitate foarte bună) • În apropierea unor vechi centre industriale de tradiție și din punct de vedere turistic, municipiile Sibiu și Cisnădie, poli puternici ai dezvoltării economice, fapt ce asigură posibilități extinse de schimburi economice și acces turistic • Un număr mare de întreprinzători mici autohtoni, ceea ce conferă imaginea unui mediu economic dezvoltat, propice pentru investitori, cu tradiție în domeniul meșteșugurilor, serviciilor și comerțului • Existența unei forțe de muncă numeroase, calificate și cu posibilitatea pregătirii în varii specializări • Aeroportul Sibiu ce asigură accesul rapid internațional se află la cca.3 km de centrul comunei Cristian 	<ul style="list-style-type: none"> • putere scăzută a micilor întreprinzători în administrarea propriilor afaceri; • număr redus de întreprinderi mici și mijlocii care să catalizeze forța de muncă din zonă; • lipsa programelor de formare în concordanță cu cerințele de pe piața de muncă locală; • Absența unor sisteme de colectare, prelucrare și valorificare superioară a produselor specifice • Reducerea locurilor de muncă datorită crizei și problemelor de dezvoltare ale firmelor • Lipsa unui brand pentru produsele tradiționale • Închiderea unor întreprinderi mari, în zonă, devenite nerentabile • Acces limitat la tehnologie înaltă, sectorul IT&C fiind slab reprezentat • Birocrație excesivă în accesarea fondurilor nerambursabile care limitează accesul microîntreprinderilor la finanțare • Impozite și taxe ridicate care împiedică dezvoltarea afacerilor • Insuficiente surse de finanțare • Migrația forței de muncă bine calificate în străinătate • Colaborare redusă cu mediul extern și parteneriate regionale • Colaborare redusă cu universitățile ce pregătesc viitoarea forță de muncă specializată și înalt calificată • Domeniul serviciilor este slab reprezentat în comună
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Existența unor resurse naturale încă neexploatate (teren arabil, pășuni, fânețe, nisip, pietriș, etc) • Dezvoltarea infrastructurii naționale de transport care străbate Sibiul (noile autostrăzi) de către Ministerul Transporturilor • Promovarea regiunii și județului de către investitori în mediul extern • Dezvoltarea unor contacte mai strânse între administrație și agenții privați, astfel încât să se poată satisface într-o măsură cât mai mare nevoile celor din urmă prin eliminarea autorizațiilor inutile, reducerea duratei de evaluare a cererilor și de elaborare a deciziilor; 	<ul style="list-style-type: none"> • Efectele crizei economice • Mediul politic, încă instabil, la nivel național • Legislație economică instabilă • Migrarea investitorilor înspre țări cu fiscalitate redusă • Lipsa unor facilități favorabile întabulării terenurilor • Nivelul redus al investițiilor comparativ cu potențialul de care dispune zona, în special în domeniul economic; • Sprijin scăzut din partea sistemului financiar-bancar în privința accesului la credite. • Oferte de creditare greu accesibile (garanți mari) și

Agricultura, silvicultura și dezvoltarea rurală**Agricultura**

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Ponderea mare a populației ocupată în IMM-uri, existând o economie privată în plină expansiune • Ponderea ridicată a proprietății private asupra terenului arabil și efectivul de animale • Existența condițiilor și tradiției pentru dezvoltarea activității zootehnice, fiecare familie crescând animale. • Menținerea relativ constantă a preocupărilor privind creșterea animalelor. • Existența unui potențial de dezvoltare a meseriilor tradiționale • Comuna Cristian face parte din Mărginimea Sibiului – zonă cu tradiție și renume în creșterea animalelor, în special a oilor • Existența Institutului de Montanologie, instituție de cercetare unică în spațiul montan românesc • Relieful deluros din sud-vestul județului creează un important potențial pastoral, silvic și turistic • Bazinul hidrografic al Cibinului – reprezintă un potențial pentru energie • Varietatea ecosistemelor, habitatelor și speciilor de plante și animale sălbatice • Existența suprafețelor cu pășuni și fânețe, cu posibilități de dezvoltare a sectorului zootehnic (ovine, caprine și bovine) • Existența la nivelul județului Sibiu a unor organizații / asociații profesionale importante în domeniul creșterii animalelor • Păstrarea tradiției creșterii animalelor și fabricarea produselor lactate • Calitatea superioară a brânzei și raselor de animale a dat posibilitatea creării unui brand renumit în țară și în străinătate (al Mărginimii Sibiului, dar și local) • Utilizarea pe scară redusă a îngrășămintelor chimice și a pesticidelor care contribuie la obținerea unor produse agricole cu grad redus de poluare, ecologice • Existența G.A.L.-Mărginimea Sibiului din care comuna Cristian este membru fondator. • Înființarea Camerei Agricole a Județului Sibiu prin reorganizarea Oficiului 	<ul style="list-style-type: none"> • Absența unor resurse materiale care să faciliteze angajarea specialiștilor în agricultură în domeniul rural în stadiul actual (slaba eficiență a exploatărilor agricole nu permite angajarea în totalitate a specialiștilor externi) • Slaba diversificare a activităților economice în domeniul agricol • Există o singură structură asociative la nivelul crescătorilor de animale • Absența fondurilor financiare pentru modernizarea și popularea infrastructurii zootehnice • Existența unui număr mare de deținători de teren agricol cu proprietăți mici și dispersate care nu permit aplicarea unor sisteme de agricultură adecvate condițiilor naturale specifice • Lipsa unor centre de prelucrare a produselor agricole și animale la nivel local; • Accesul redus la informații și servicii de consultanță • Lipsa unor structuri asociative privind exploatarea agricole • Mentalitatea de neacceptare privind comasarea terenurilor agricole și asocierea • Neclarități privind regimul juridic al terenurilor • Grad ridicat de divizare a terenurilor și scăderea suprafețelor agricole cultivate • Nu sunt înregistrate produse agricole sau alimentare tradiționale din comună și în teritoriul Mărginimii Sibiului • Neînregistrarea și lipsa marketing specializat pentru BRÂNZA DE MĂRGINIME • Lipsa echipamentelor și utilajelor folosite în agricultură, în fermele vegetale și zootehnice, • Structuri de consultanță slab dezvoltate • Rentabilitate și competitivitate redusă în agricultură • Existența unui număr redus de centre de colectare și prelucrare a produselor de origine vegetală și animală la nivel de județ care să corespundă standardelor Uniunii Europene • Lipsa micro abatoare de sacrificare a animalelor

<p>Județean de Consultanță Agricolă</p> <ul style="list-style-type: none"> • Existența meseriașilor, ateliere diverse și alte meșteșuguri reprezentând o economie rurală tradițională • Realizarea de produse bio sau ecologice (miere, brânză, etc) 	<ul style="list-style-type: none"> • Întârzieri în acordarea ajutoarelor către fermieri • Industrializarea județului care atrage la orașe personalul calificat din mediul rural • Dezinteresul tinerilor de a profesa în domeniul agricol • Degradarea suprafețelor de pășune și/sau fânețe prin invadarea acestora de vegetația forestieră nevaloroasă • Lipsa de valorificare a potențialului piscicol local și a pasunilor alpine • Slaba informare a agricultorilor cu privire la normele europene • Slaba diversificare a întreprinderilor în domeniul agricol și zootehnic
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Tendința în U.E. privind agricultura ecologică - agricultura extensivă • Existența susținerii din anul 2015 a unor proiecte, prin măsuri active din PNDR, privind agricultura ecologică prin dezvoltarea unor tehnologii concepute să protejeze mediul • Existența unor reglementări legislative pentru crearea de asociații, grupuri de producători pe produs în domeniul creșterii animalelor • Posibilitatea obținerii de fonduri comunitare pentru finanțarea proiectelor privind măsurile active din PNDR 2014+2020 • Posibilitatea obținerii de subvenții guvernamentale • Existența fondurilor europene pentru susținerea și subvenționarea agriculturii • Posibilitatea încheierii de parteneriate cu organizații din alte țări membre ale UE cu agricultură dezvoltată privind realizarea unui schimb de experiență, transfer de tehnologii și bune practici • Organizarea de expoziții/seminarii/târguri în județ • Crearea unui fond piscicol pe pârâurile comunale • Dezvoltarea sectorului agricol, de creșterea animalelor în microferme, în comuna • Promovarea și valorificarea produselor specifice și ecologice locale și zonale • Implementarea unor tehnici agricole moderne și performante pentru creșterea competitivității produselor agricole și meșteșugărești locale • Valorificarea terenurilor agricole degradate și nevaloroase • Posibilitatea de accesare a fondurilor 	<ul style="list-style-type: none"> • Aplicarea defectuoasă a descentralizării cu influențe negative în domeniul agriculturii (ex.: modul de înființare a camerelor agricole județene) • Menținerea practicării unei agriculturi de subzistență • Eliminarea de pe piață a micilor producători agricoli care nu respectă legislația Uniunii Europene privind Politica Agricolă Comună • Schimbări climatice – încălzirea globală • Limitările bugetare privind ajutoarele de stat și birocrație în accesarea fondurilor nerambursabile • Incoerența legislativă, instabilitate politică și absența unui cadru legal pentru protejarea producției agricole interne • Concurență cu produsele agricole din Uniunea Europeană – prețuri mai mici • Dificultatea de a intra pe piață cu producția în cantități mici • Migrația populației tinere către zone urbane și îmbătrânirea forței de muncă ocupate în agricultură. • Interesul scăzut al investitorilor • Mentalitate tradiționalistă și conservatoare • Lipsa facilităților în dezvoltarea agriculturii prin creditarea avantajoasă a proiectelor

<p>structurale în domeniul agricol</p> <ul style="list-style-type: none"> • Crearea asociațiilor producătoare agricole pentru valorificarea produselor agricole • Crearea de asociații, ferme în domeniul creșterii animalelor; • Programe guvernamentale pentru încurajarea inițiativelor locale, în special în domeniul dezvoltării zootehnice și a infrastructurii aferente 	
---	--

Silvicultura, vânătoarea și pescuitul

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Existența Ocolului Silvic Cindrelul R.A. (7314,7 ha) ce contribuie la bugetul local al comunei Cristian și comunei Orlat • Din suprafața administrată 5438,8 ha sunt situate în situl Natura 2000 Frumoasa (ROSCI0085 și ROSPA0043) • Existența Fondului de Vânătoare • Existența potențialului pentru obținerea de produse ecologice • Diversitatea formelor de relief creează un important potențial silvic și turistic • Varietatea ecosistemelor, habitatelor și speciilor de plante și animale sălbatice aflate sub regim de ocrotire la nivel zonal • Suprafața fondului forestier constituie un important potențial economic și de mediu 	<ul style="list-style-type: none"> • Ponderea redusă a investițiilor străine • Resursele financiare la nivel local insuficiente pentru sprijinirea/promovarea unor investiții • Existența unor zone cu deficit de vegetație forestieră • Exploatarea vânatului existent în fondul forestier peste efectivele optime • Lipsa unor Programe educaționale cu privire la rolul pădurii în viața omului • Lipsa unor Centre de prelucrare pentru fructe de pădure, plante aromatice și medicinale • Lipsa unor Programe de valorificare a deșeurilor și evitarea depozitării lor în pădure sau pe cursul apelor • Incapacitatea administrației de a stopa exploatarea haotică a fondului forestier
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Accesarea fondurilor Uniunii Europene pentru proiecte ce vizează protecția fondului forestier • Dezvoltarea sectorului de valorificare a plantelor aromatice, medicinale și a fructelor de pădure • Posibilități de vânătoare • Posibilitatea de accesare de fonduri structurale în domeniul silvic • Pădurile Cristian sunt integrate parțial în situl „Natura 2000 „Valea Frumoasei • Fonduri și programe pentru împăduriri • Potențial pentru cultivarea plantelor medicinale (de pădure, de pășune, cătină, etc) 	<ul style="list-style-type: none"> • Dispariția speciilor de animale sălbatice ca urmare a vânatului în mod excesiv și practicării braconajului • Interese economice și politice în detrimentul conservării și gestionării durabile a pădurilor • Depășirea termenelor asumate de România privind creșterea suprafeței fondului forestier • Veniturile din exploatarea forestieră să nu primeze în fața unui management silvic durabil • Instabilitate legislativă

Dezvoltarea rurală

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Vechi tradiții în prelucrarea unor resurse locale • Existența unei comunități de afaceri locale reprezentată prin pensiuni, societăți comerciale și persoane fizice autorizate cu activitate în zonă • Puterea economică dată de simțul 	<ul style="list-style-type: none"> • Slaba infrastructură de asistență pentru afaceri • Absența culturii asociative, a înființării de asociații cu scop agricol, de producție și de comercializare • Slaba preocupare pentru introducerea noilor tehnologii și pentru activitatea de

<p>proprietății datorate faptului că localitatea nu a fost niciodată colectivizată</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sprijinul autorităților locale în vederea demarării unor investiții în plan local și edificării unui parc/zonă industrială în comună • Prezența unor resurse naturale variate (păduri, pășuni, bazin hidrografic) • Resurse turistice naturale ce reprezintă sau pot reprezenta atracții de interes județean, regional și național • Conservarea unor tradiții și obiceiuri folclorice • Diversitate de produse agricole locale și ecologice • Bogat potențial pomicol și zootehnic • Zonă optimă și cu tradiție pentru creșterea animalelor, în special a ovinelor • Grad de antropizare scăzut, pondere ridicată a habitatelor naturale și seminaturale. • Existența unui Compartiment urbanism la nivelul Primăriei 	<p>cercetare-dezvoltare</p> <ul style="list-style-type: none"> • Slaba informare, cu privire la normele europene • Grad redus de asociere a proprietarilor agricoli • Nu există rețele locale sau zone de achiziționare a produselor agricole și a animalelor • Rețeaua hidrografică, asimetrică față de teritoriul județean, a facilitat dezvoltarea așezărilor de-a lungul cursurilor principale • Lipsa de specialiști și de coordonare pentru planurile de afaceri • Promovarea redusă a programelor de finanțare nerambursabile • Promovarea redusă a datinilor, obiceiurilor și legendelor locale • Slaba dezvoltare a activităților cu caracter industrial în spațiul rural • Grad de informare și conștientizare redus la nivelul comunității locale
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Posibilitatea susținerii unei dezvoltări rurale prin proiecte finanțate din PNDR 2014+2020 prin dezvoltarea unor tehnologii concepute să protejeze mediul • Creșterea asistenței financiare din partea UE pentru IMM-uri, prin Fonduri Structurale • Posibilitatea accesării creditelor cu dobândă subvenționată pentru crearea de noi locuri de muncă în mediul rural • Disponibilitatea de a încheia relații de parteneriat a autorităților locale, cu investitori locali sau străini • Îmbunătățirea condițiilor infrastructurii fizice și de utilități • Existența unui număr relativ mare de produse de specificitate, care să acționeze ca un agent de marketing pe plan local, național și chiar internațional și care ar putea ataca sectoarele de nișă ale pieței (produse tradiționale etc.) 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa atitudinilor și practicilor de tip asociativ în agricultură • Slaba comercializare a produselor agricole și artisanale • Legislație incoerentă (reglementări interpretabile) • Descentralizarea autorităților publice locale. • Reducerea ponderii populației active • Creșterea ponderii muncii la negru, cu efecte negative asupra pieței muncii, economiei locale și asistenței sociale în perspectivă

Turism

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Susținerea dezvoltării turismului de către autoritățile locale • Existența unor poteci, drumuri de hotar și drumuri ale oierilor ce leagă comuna Cristian de comunele vecine dar și de alte atracții turistice locale (stâni, cantoane silvice, etc) permite construirea unei piste de bicicletă pe acest traseu • Numeroase inițiative, publice sau private, ce 	<ul style="list-style-type: none"> • Inexistența unor plăcuțe explicative la monumente, a unor ghiduri audio în mai multe limbi • Pregătire insuficientă privind antreprenoriatul și managementul turistic a unor proprietari de pensiuni • Probleme legate de personalul din turism (grad scăzut de instruire a personalului din turism /

<p>urmăresc popularizarea zonelor mai puțin cunoscute ale județului</p> <ul style="list-style-type: none"> • Existența unui specific pentru multe dintre localitățile diferitelor zone • Ofertă turistică bogată în raport cu alte zone din România • Gastronomie recunoscută (panificație, brânzeturi, specialități din carne) • Poziționarea în mijlocul țării pe rute majore de transport și existența aeroportului internațional de la Sibiu • Numeroase zone naturale au rămas în stare bună de conservare • Două situri monumente UNESCO, stațiunea Păltiniș și stațiunea Ocna Sibiului, respectiv Bazna pentru turismul balnear • Siturile Natura 2000 în imediata apropiere a comunei: situl Frumoasa și Munții Făgăraș • Interes internațional pentru anumite zone din județul Sibiu (Primii pași spre diversificarea ofertei de legături aeriene directe din Sibiu (de exemplu introducerea curselor Sibiu – Londra) • Profilul turistic al județului Sibiu include unele dintre principalele elemente generale de atractivitate ce se constituie în tendințe în turism la nivel european (patrimoniul cultural, gastronomie) 	<p>lipsa personalului calificat)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Legende, evenimentele istorice nu sunt foarte cunoscute • Lipsa promovării resurselor turistice „alternative”, precum biodiversitatea faunei și florei • Inexistența informațiilor complete integrate asupra obiectivelor / traseelor turistice din comună în format digital / on-line • Nu există o ofertă de artizanat local în condițiile unei cereri de suveniruri de calitate • Infrastructură deficitară în comună • Măsurile pentru creșterea siguranței produsului turistic sunt încă în faze incipiente (între direcțiile unde ar fi nevoie de îmbunătățiri menționăm amenajarea locurilor de popas, creșterea eficienței serviciilor, instruirea unui număr ghizi locali, semnalizarea și marcarea corespunzătoare a tuturor traseelor din intravilan și extravilan) • Promovarea insuficientă a obiectivelor turistice • Servicii turistice puține și neadecvate cererilor actuale ale pieței • Lipsa specializării persoanelor care lucrează în activități turistice
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Schemele de finanțare din Programele Naționale de Dezvoltare Rurală • Comuna Cristian este o comună turistică și de tranzit, turiștii trecând prin intravilan spre Gura Rîului, respectiv localitățile Sibiel - Vale – sau stațiunea Păltiniș • Fructificarea superioară a unor nișe în turism (sporturi extreme, ecoturism) • Diversificarea serviciilor turistice / dezvoltarea serviciilor de divertisment și agrement • Valorificarea gastronomiei locale • Fructificarea istoriei bogate a comunei • Promovarea legendelor și a obiceiurilor populare • Accesarea fondurilor structurale disponibile în domeniul turismului • Existența parteneriatelor externe și interne de colaborare în domeniul turismului 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa coeziunii / comunicării între autorități în privința programelor comune axate pe dezvoltarea turismului • Depopularea și populația îmbătrânită din zonelor rurale • Distrugerea mediului natural prin reglementarea și controlul limitat al activității umane și prin lipsa infrastructurii tehnice (canalizare / stații de epurare) • Creșterea decalajului de dezvoltare între localități • Disparitatea creată prin neintegrarea socială a romilor • Posibilitatea creșterea ponderii turismului ilicit ca efect al crizei economice • Instabilitate legislativă • Dificultatea – birocratie excesivă – în accesarea fondurilor nerambursabile • Localnicii nu conștientizează faptul că produsele tradiționale și arhitectura țărănească autentică sunt cele care atrag turiștii și au tendința de a urbaniza comunitățile

III. EDUCAȚIA

VIZIUNEA ȘCOLII CU CLASELE I-VIII CRISTIAN:

„ȘCOALA CEA MAI BUNĂ ESTE ACEEA PE CARE O IUBEȘTE
MAI MULT ȘCOLARUL DECÂT PROFESORUL” – N.IORGA

MISIUNEA ȘCOLII

„NU ÎNVĂȚĂM PENTRU ȘCOALĂ,
CI PENTRU VIAȚĂ”

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Învățământul în comuna Cristian este dezvoltat, cuprinzând următoarele trepte de învățământ: preșcolar, primar, gimnazial; • Școala și grădinița din comună sunt parțial modernizate, investițiile fiind limitate datorită situației juridice incerte; • Există imobilul vechii școli românești ce permite dezvoltarea și extinderea spațiilor actualei școli cu clasele I-VIII; • În anul 2016 s-a clarificat situația juridică a imobilului școlii, acesta fiind în proprietatea comunei, ceea ce permite derularea unor investiții majore de reabilitare a clădirilor; • Școala cu clasele I-VIII are în componență și grădinița cu program normal; • Școala cu clasele I-VIII are o viziune și misiune clară; • Colectivele de cadre didactice sunt calificate, participând la stagii de formare, manifestând interes pentru formarea pe tot parcursul vieții, implicate în proiecte europene (Comenius și Erasmus); • Există cadre didactice tinere manifestând disponibilitate în activități extracurriculare și în scrierea de proiecte pentru accesarea fondurilor europene; • Școala din Cristian este parteneră cu școli europene, aici organizându-se o serie mare de schimburi de experiență; • Școala din Cristian este parteneră cu instituții similare naționale și regionale; • Cadrele didactice și elevii elaborează revista școlii “Jurnal de ghiozdan” ce reflectă realitatea școlară și din comunitate; • Există o pagină web a școlii: www.cristiansb.wikispaces.com; • Absenteismul este scăzut iar abandonul școlar este sub 2%; • Acordarea de burse pentru elevi și a suplimentului de hrană prin programul „lăptele și cornul”; • Organizarea evenimentelor culturale atrage participarea elevilor și copiilor din Cristian, contribuind la dezvoltarea acestora; • Există o serie de programe și proiecte școlare: de educație pentru mediu, de educație a părinților, de combatere a violenței, toate 	<ul style="list-style-type: none"> • Infrastructura școlară trebuie extinsă și modernizată; • Cele trei corpuri de clădire existente, respectiv cel al grădiniței necesită reabilitarea acoperișurilor, fațadelor și soluționarea problemelor de igrasie (la subsol); • Instalațiile (electrice, de termoficare, etc) sunt învechite necesitând înlocuirea lor integrală; sistemul de termoficare existent este din oțel (executat în 1992) fiind uzat fizic și moral; • Sălile de clasă necesită modernizarea și echiparea cu dotări moderne (table Smart, soft-uri educaționale și sistem multimedia, etc) pentru realizarea unui învățământ modern și creșterea motivației elevilor pentru învățatură; • Podurile corpului 1 și al grădiniței permite mansardarea pentru amenajarea de săli festive/sală clasă/sală serbări școlare/sală sport, etc; • Lipsa unui cabinet metodic pentru cadrele didactice; • Curțile corpurilor de școală și ale grădiniței nu sunt amenajate, necesitând asfaltare și amenajarea unui teren de sport multifuncțional; • Lipsa unei săli de sport școlare; • Lipsa unei săli multifuncționale amenajate pentru activități festive (activitățile mari se țin în căminul cultural); • Lipsa unui cabinet medical specializat pentru copii/elevi; • Modificările legislative permanente creează dezorientare și nesiguranță în domeniul educației; • Scăderea natalității implică scăderea numărului de elevi; • <i>Posibilitățile financiare reduse ale persoanelor interesate să urmeze cursuri de formare profesională continuă pentru adulți;</i> • <i>Necesitatea conștientizării importanței formării profesionale continue a adulților în raport cu schimbările inerente de pe piața muncii.</i> • <i>Nevalorificarea corespunzătoare a potențialului cultural, sportiv;</i> • <i>Lipsa unei strategii adecvate de atragere a unor acțiuni sportive, culturale;</i> • <i>Lipsa campaniilor de informare privind importanța studiului;</i> • <i>Insuficienta dotare cu materiale didactice;</i> • <i>Inexistența învățământului specializat post-școlar;</i>

<p>contribuind la educația părinților și elevilor;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Există o bună colaborare și comunicare cu Cabinetele medicale din Dispensarul Uman Comunal Cristian; • Sărbătorile, serbările și activitățile comune cu Asociația „Prietenii Berzelor” și-n general parteneriatele educative cu instituțiile publice, regiile autonome (Ocolul Silvic Cindrel R.A. Cristian) conduc la dezvoltarea multilaterală a personalității elevilor și la creșterea gradului de implicare a personalului didactic; • Participarea la activitățile de igienizare a zonelor de agrement din împrejurimile comunei – în colaborare cu unii întreprinzători particulari contribuie la creșterea implicării elevilor în activitățile de protecția mediului; • Existența periodicului local „Gazeta de Cristian”, publicație semestrială de informare a comunității prin care școala își prezintă rezultatele și problemele; • Existența televiziunii pe cablu oferă posibilitatea popularizării activităților școlii și elevilor din Cristian; • Buna colaborare cu parohiile ortodoxe din comuna Cristian; • Buna colaborare cu sectorul turistic, reprezentat de pensiuni și agenții economici cu activitate în domeniul turistic; • Implicarea elevilor și tinerilor în ansamblurile de dansuri populare și „Ceata junilor”; 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Activități extrașcolare slab dezvoltate;</i> • <i>Precaritatea mediului familial – sub aspect socio-economic –cultural; situația materială precară este generată de lipsa veniturilor (familii ce trăiesc din alocații, șomaj, ajutoare sociale), familii despărțite sau divorțate, familii cu părinți plecați la muncă în țară sau străinătate, etc. Există familii numeroase (5-10 membri) ce locuiesc într-o singură cameră și preferă să folosească copii la munca câmpului, la cules din pădure, etc.</i> • <i>Instabilitatea cadrelor didactice, existând o fluctuație crescută a acestora în școală;</i> • <i>Lipsa preocupării permanente a unor cadre didactice pentru perfecționarea în domeniul metodologic și educațional, deși le sunt prezentate cursurile de formare;</i> • <i>Atragerea personalului didactic de către firme particulare interne sau externe (le oferă salarii atractive);</i> • <i>Insuficienta colaborare a cadrelor didactice la nivel de școală, cauzată de suprasolicitare și lipsă de timp, mai ales că fac naveta și între structuri</i> • <i>Comunicare insuficientă între cadrele didactice și elevi și între cadrele didactice și părinți;</i> • <i>Lipsa unor programe școlare alternativă „Step by step” și „After school”;</i> • <i>Riscul creșterii violenței școlare;</i>
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Existența programului guvernamental „reabilitarea infrastructurii școlare”, program derulat prin M.E.C.T. ce vizează consolidări, reabilitări, reparații capitale și utilități pentru unitățile de învățământ; • Posibilitatea accesării de fonduri europene; • Programe menite să sprijine grupurile dezavantajate; • Înființarea de campusuri / internate școlare; • Înființarea unui Centru de excelență pentru copiii supradotați prin colaborarea cu firme private (aproximativ 140 de profesori acordă pregătire suplimentară pentru aproximativ 780 de elevi pe diverse discipline); • Crearea unui Centru de Perfecționare pentru Cadrele Didactice din Învățământul Preuniversitar; • Organizarea unei Burse a Locurilor de Muncă pentru viitorii absolvenți; • Dezvoltarea învățământului liceal și profesional în județul Sibiu pentru copiii surzi, orbi și cu deficiențe mintale • Încheierea unor protocoale de colaborare între Consiliile Locale și Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Sibiu pentru 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Schimbări prea dese în sistemul educațional preuniversitar</i> • <i>Lipsa interesului instituțiilor ca urmare a procedurii greoaie și a personalului insuficient pentru accesarea fondurilor structurale</i> • <i>Migrația în creștere și modificarea cifrei de școlarizare</i> • <i>Menționarea schimbărilor continue de pe piața muncii</i> • <i>Număr scăzut al populației tinere ocupate</i> • <i>Lipsa nivelului de educație duce la creșterea gradului de violență și infracționalitate și reduce șansa găsirii unui loc de muncă;</i> • <i>Dezinteresul tinerilor față de procesul educativ;</i> • <i>Instabilitatea personalului didactic, existând pericolul apariției unor oferte de lucru (attractive pentru cadrele tinere)</i> • <i>Diminuarea numărului elevilor prin plecarea familiilor în străinătate</i> • <i>Criza de timp a părinților și lipsa lor de receptivitate datorate actualei situații economice care reduce implicarea familiei în viața școlară</i> • <i>Rezistența la schimbare a unor părinți;</i> • <i>Starea materială precară a unor familii;</i> • <i>Diminuarea posibilităților de finanțare bugetară</i>

<ul style="list-style-type: none"> o mai bună monitorizare a cazurilor sociale; • Înființarea unor ateliere protejate pentru tinerii din școlile speciale; • Desfășurarea unor programe de tip „After School” pentru copiii cu probleme sociale; • Înființarea unor case de tip familial • Înființarea de Centre comunitare pentru copiii cu cerințe educative speciale axate pe consilierea acestora • Înființarea unui Centru pentru delincvență juvenilă și comportament delincvent de către Poliție în parteneriat cu Inspectoratul Școlar Județean Sibiu; • Existența unui interes sporit pentru formarea profesională continuă a adulților; • Participarea la proiecte și programe susținute financiar de organisme naționale și internaționale; • Extinderea contactelor și parteneriatelor în sistemul educațional; • Păstrarea specificului zonei Mărginimii Sibiului în meserii prin crearea unor clase de ucenici (prelucrarea lemnului, țesutul, meserii tradiționale, etc); • Cursurile de accesare și implementare de fonduri europene; • Organizarea bursei locurilor de muncă pentru absolvenți și a unor burse speciale pentru romi • Existența în mun. Sibiu a 5 centre universitare ce constituie un important potențial didactic și de îndrumare zonal cu o intensă activitate de documentare și cercetare științifică; • Existența în județul Sibiu a unei rețele bine dezvoltate de furnizori de formare profesională în mediul urban și a unei oferte variate de cursuri de formare pentru adulți; • Existența unor instituții de perfecționare a cadrelor didactice: Casa Corpului Didactic și Centrul pentru Formarea Continuă în Limba Germană; • Existența, în cadrul A.J.O.F.M. Sibiu a Centrului de Formare Profesională a Adulților Sibiu (C.F.P.A.) cu scopul creșterii gradului de pregătire al persoanelor aflate în șomaj sau în căutarea unui loc de muncă; • Desfășurarea de către A.J.O.F.M. Sibiu a numeroase cursuri de inițiere și calificare în diverse meserii prin C.F.P.A. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Inexistența unor repere morale solide în viața elevilor, deruta morală determinată de societate, mass-media etc.</i> • <i>Influența negativă a unor factori sociali (strada, mijloacelor media) asupra motivației tinerilor;</i> • <i>Inexistența unui sprijin și dificultăți întâmpinate în găsirea unui loc de muncă pentru copilul care iese din sistem după împlinirea vârstei legale;</i> • <i>Existența în școlile speciale a unui număr mare de copiii cu comportament delincvent care influențează negativ procesul de învățământ al copiilor din centru;</i> • <i>Schimbări continue pe piața muncii, încât în 6 luni cât reprezintă perioada de formare profesională a adulților, meseriile solicitate nu mai sunt de actualitate iar formarea adulților nu își produce efectul așteptat;</i> • <i>Se pierd tradiții ocupaționale, multe meșteșuguri tradiționale fiind pierdute prin nepracticarea lor; localitatea pierde prin nepromovarea constantă a tradițiilor locale;*</i>
---	--

***Textul privind puncte slabe și amenințări - marcat *italic* - este inserat din Strategia de dezvoltare a județului Sibiu 2012-2020, reprezentând puncte slabe și amenințări generale la sistemul de învățământ existent**

IV. SĂNĂTATEA	
Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Acces la servicii medicale prin infrastructura existentă în sistemul de sănătate local: cabinete 	<ul style="list-style-type: none"> • Infrastructurile medicale vechi, nu mai sunt adaptate standardelor actuale de funcționare.

<p>de medicină de familie în relație contractuală cu CJAS și 2 farmacii;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Infrastructura fizică existentă în sistemul de sănătate în municipiul Sibiu • Acces la servicii medicale veterinare: cabinet veterinar în comună; personal calificat în medicina veterinară (1 medic veterinar); • Existența S.M.U.R.D. Sibiu pentru intervenții în asistența medicală de urgență, în cazuri de: incendii, explozii, avarii tehnologice și chimice, intoxicații cu produși de ardere, gaze sau substanțe toxice, accidente, încarcerări în spațiu limitat înec, urgențe cardiovasculare și neurologice majore, etc. • Existența serviciului voluntar pentru situații de urgență. 	<ul style="list-style-type: none"> • Accesul populației comunei la serviciile medicale și farmaceutice este inegal, limitat mai cu seamă pentru cetățenii cu venituri constante; o parte a populației neavând posibilitatea să beneficieze de consultața medicală și de produse farmaceutice (distanța față de medic și lipsa de venituri); • Resursele umane care activează în domeniul sănătății sunt înalt specializate și sunt concentrate în jurul centrului universitar Sibiu, recunoscut ca al doilea centru universitar acreditat din regiunea Centru • Structura organizațională a serviciilor publice de sănătate nu răspunde în totalitate nevoilor populației din mediul rural. • Dubla administrare a sistemului de sănătate public duce la neimplicarea la nivel managerial a părților interesate • Legătura și comunicarea slabe dintre autoritățile locale, ministerul sănătății și beneficiarii finali. • Lipsa de legătură și comunicarea slabă între tipurile de „subservicii” din sistemul medical • Lipsa planificării strategice și a coordonării teritoriale în sistemul de intervenții în situații de urgență • Lipsa planificării teritoriale strategice, lipsa unui mecanism eficient de alocare a resurselor financiare în sistemul sanitar, ceea ce conduce la creșterea dezechilibrelor teritoriale. • Lipsa unor programe de educare/informare privind starea de sănătate a populației; • Cabinetele medicale dispune de dotări minime • Incidența problemelor legate de lipsa de cunoaștere a serviciilor legate de planificarea familial; • Lipsa unui laborator de analize medicale de urgență; • Lipsa serviciilor de urgență pentru minori
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Fonduri europene prin care se finanțează construcția, reabilitarea și dotarea cu aparatură a infrastructurii medicale (Programe Operaționale Regionale) • Legislație în vigoare privind vânzarea spațiilor în care funcționează cabinetele medicale • Apariția conceptului de centre multifuncționale care furnizează servicii integrate la nivel local acoperind nevoi multiple. • Legislație favorabilă înființării în mediul rural de:entre medicale multifuncționale și puncte farmaceutice • restructurarea unor servicii existente, fie prin crearea de infrastructuri noi (ex: servicii pentru nevăzători, persoane cu deficiențe de auz, autism etc). • înființarea unui cabinet de Planning familial. 	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea presiunii exercitate de populația vârstnică asupra serviciilor medicale și asupra sistemului de asigurări sociale de sănătate • Apariția unui decalaj social între persoanele care își pot permite o asigurare medicală suplimentară și persoanele defavorizate. • Lipsa de educație sanitară poate duce la apariția unor epidemii; incidența bolilor transmisibile și a bolilor cronice; • Atitudinea refractară a populației față de propria stare de sănătate • Investiții în structurile existente care asigură servicii medicale necorelate integral cu politicile europene sau cu tendințele demografice care relevă schimbări în structura populației în perioada următoare (2011 – 2025). • Capacitate limitată de a face față unor incidente majore.

<ul style="list-style-type: none"> • Posibilitatea realizării parteneriatelor reale public – privat, parteneriate dintre ONG - uri, autorități publice și alte părți interesate în vederea oferirii de servicii de calitate și a îmbunătățirii ofertei de educație a populației privind starea de sănătate 	
---	--

V. PROTECȚIA MEDIULUI

Aer, apa, sol

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Infrastructura de alimentare cu apă și de canalizare este nouă deficitară și învechită parțial, majoritatea gospodăriilor fiind racordate și contorizate • Nu sunt probleme semnificative din punct de vedere al poluării aerului • Sunt promovate investițiile în tehnologii ecologice • O parte din teritoriu extravilan inclus în situl Natura 2000 Frumoasa • Existența unui Masterplan privind infrastructura de transport la nivel județean • Existența unui Masterplan pentru sistem integrat de management al deșeurilor la nivel județean • Existența unui Masterplan privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în județul Sibiu • Existența unui Masterplan privind extinderea și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată din regiune • Sunt depuse multe proiecte pentru accesarea de alte fonduri pentru realizarea infrastructurii hidroedilitare pentru localitățile care nu sunt cuprinse în Masterplan • Aplicare program Rabla • Resursele cantitative de apă sunt suficiente • 86,13% din resursele de apă sunt corespunzătoare calitativ (categoria a II-a, bazinul Olt) • Nu există probleme semnificative din punct de vedere al poluării rezultate din industria zootehnică • Sunt în execuție lucrări de corecție a torenților • Sunt în actualizare studiile de inundabilitate • Există un Plan județean de apărare împotriva inundațiilor • Tendința de reducere a consumului de apă • Există o inventariere a siturilor contaminate • Se fac lucrări de împădurire a zonelor cu risc de alunecări de teren • Se folosesc îngrășămintele naturale 	<ul style="list-style-type: none"> • Traficul auto ridicat pe străzile principale din comuna Cristian • Lipsa unei centuri ocolitoare pentru comună sau a unor soluții de diminuare a traficului • Parc redus de vehicule ecologice pentru transportul public • Suprafețe reduse de spații verzi în mediul urban • Creșterea poluării râurilor și pâraurilor datorită agriculturii intensive pe anumite terenuri • Apele subterane -în unele zone -prezintă grad ridicat de poluare cu nitrați • Lipsa terenurilor disponibile pentru perdelele de pădure • Există zone care prezintă pericol de alunecări de teren • Nu sunt identificate toate zonele în care solul prezintă fenomene de eroziune • Nu există unități specializate de decontaminare în caz de poluare accidentală • Absența studiilor de zgomot în traficul rutier local
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Existența fondurilor europene pentru finanțarea proiectelor pe situri Natura 2000 • Tehnologii noi, ecologice pentru fermele 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa suportului financiar de întreținere al aparatului de monitorizare a aerului • Nerealizarea măsurilor din planul de acțiuni în

zootehnice • Disponibilitatea Ocolului Silvic Cindrel R.A. de a reîmpăduri terenurile • Finanțări UE, PNDR (Măsura 125) • Implicarea ONG-urilor în problemele de mediu • Fonduri UE și naționale (împădurirea terenurilor, îmbunătățiri funciare) • Îmbunătățirea transportului în comun	cazul redeschiderii activității • Reducerea spațiilor verzi • Schimbările climatice care pot duce la fenomene extreme de inundații/secetă • Nerespectarea planurilor de inundabilitate • Acordarea de către autoritățile publice a avizelor de construcție în zonele inundabile • Lipsa lucrărilor de îmbunătățiri funciare
---	--

Biodiversitate, Resurse naturale

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Pondere ridicată de arii naturale protejate de interes național și comunitar • Capital natural valoros • Grad de antropizare scăzut, pondere ridicată a habitatelor naturale și seminaturale • Masterplan pentru sistem integrat de management al deșeurilor • Plan Județean de Gestiunea Deșeurilor • Masterplan pentru infrastructura de apă și apă uzată • Resurse variate (gaz, lemn, ape de suprafață, ape subterane, marmură, piatră, balastiere, flora, faună, peisaj) 	<ul style="list-style-type: none"> • Accesarea neperformantă a fondurilor comunitare destinate protecției și/sau conservării biodiversității • Capacitate administrativă scăzută • Grad de informare și conștientizare redus la nivelul comunităților locale • Resurse financiare, materiale și umane insuficiente • Poluarea în anumite zone pe teritoriul comunei • Neexploatarea unor resurselor de piatră locală
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Existența fondurilor UE: plăți măsuri agromediu Axa 2, LEADER, Axa 4, POS Mediu Axa 4, POR, LIFE+ • Existența GAL-Mărginimea Sibiului, ONG-uri • Existența ULBS, ARPM Sibiu • Existența POS Mediu • Programe de finanțare ale UE pentru proiecte care promovează utilizarea energiilor regenerabile 	<ul style="list-style-type: none"> • Neîndeplinirea obiectivelor prin neatingerea indicatorilor negociați în domeniul protecției naturii • Absorbție scăzută de fonduri • Neconcordanțe legislative și transpunerea incompletă a prevederilor directivelor UE • Posibilitatea apariției blocajelor în cofinanțarea proiectelor • Disfuncționalități de comunicare inter-instituțională • Descentralizarea instituțiilor • Epuizarea resurselor de gaze naturale

Gestionarea deșeurilor

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Masterplan pentru sistem integrat de management al deșeurilor este în faza de Studiu de Fezabilitate • Există în cadrul C.J.S. Unitatea de Implementare a Proiectului (U.I.P.) • Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor • Există un depozit ecologic • Există proiecte de colectare selectivă • S-a înființat A.D.I. ECO Sibiu, comuna Cristian fiind membru • Există 4 operatori zonali • Proiect „Parteneriat pentru un mediu curat, minimizarea deșeurilor și dezvoltarea durabilă în Regiunea 7 Centru” pentru deșeuri din construcții și demolări, deșeuri periculoase din 	<ul style="list-style-type: none"> • Nu există colectare selectivă la nivelul județului • Absența programelor educaționale cu privire la protecția mediului • Nu există facilități de compostare în municipiul Sibiu • Nu există facilități de reciclare pentru sticlă • Sunt necesare și alte locuri de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice (Agnita, Avrig, Săliște) • Depozitare necontrolată a deșeurilor din construcții și demolări

<p>deșeurile menajere, compostare la domiciliu</p> <ul style="list-style-type: none"> • Există locuri de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice (Sibiu - 2) • Există contracte pentru deșeurile de origine animală • Există firme pentru colectarea deșeurilor biologice și chimice • Interdicția din strategia județeană actuală cu privire la incineratoarele de deșeuri 	
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Fonduri U.E. (POS Mediu) • Alte fonduri 	<ul style="list-style-type: none"> • Interesele economice din domeniul gestionării deșeurilor ce conduc la depășirea termenelor asumate

Riscul de mediu

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Există planuri de apărare împotriva inundațiilor, incendiilor • Planul de analiză și acoperire al riscurilor • Capacitate de intervenție (voluntariat, profesioniști) 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa personalului și echipamentului specializat pentru intervenție în caz de accidente cu substanțe periculoase • Lipsa planurilor digitizate (GIS) • Absența mijloacelor de intervenție aeriană în zonă
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Fonduri UE prin diverse programe de finanțare 	<ul style="list-style-type: none"> • Nu au fost identificate

VI. CULTURĂ, CULTE, SPORT ȘI TINERET

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Instituții culturale județene - în subordinea Consiliului Județean Sibiu -care au un impact pozitiv semnificativ asupra publicului consumator de cultură • Bisericile fortificate - monumente istorice de valoare recunoscută la nivel național dar și internațional, cu o distribuție uniformă în spațiul comunal al monumentelor istorice, • Cele mai valoroase situri din județul Sibiu recunoscute la nivel mondial sunt centrele istorice ale localităților Biertan și Valea Viilor, fiind incluse pe lista patrimoniului mondial UNESCO • Peisajul cultural și natural al comunei are o valoare deosebită, fiind particularizat atât de formele de relief dar și de autenticitatea patrimoniului imaterial conservat: denumirile străzilor unice în sudul Transilvaniei! • Starea corespunzătoare a fațadelor caselor, majoritatea fiind restaurate și păstrând aspectul istoric original • Bogăția patrimoniului cultural imaterial la nivel local, localitate păstrând, încă, elemente ale acestui patrimoniu • Bogăția constă atât în varietatea și diversitatea acestui patrimoniu reprezentat prin meșteșuguri, folclor, sărbătorile tradiționale, obiceiurile și tradițiile locurilor dar și târgurile organizate 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa unei Agende Culturale și Sportive anuale • Lipsa actualizării PUG-ului și a documentațiilor de urbanism pentru comuna Cristian, pentru protejarea monumentelor istorice • Starea de degradare fizică a unor monumente istorice și a centrului istoric rural • Lipsa unui spațiu adecvat pentru muzeul etnografic comunal; • Degradarea unelor fațade de clădiri din centrul istoric protejate prin intervenția neautorizată a proprietarilor și nerespectarea reglementărilor legale în domeniu protecției monumentelor istorice • Slaba implicare a comunităților în salvarea și conservarea monumentelor istorice • Lipsa capacității de management administrativ local în protecția monumentelor istorice și în general în domeniile patrimoniului cultural, din lipsa unui personal specializat în acest domeniu • Slaba notorietate locală, județeană și regională a patrimoniului cultural material existent, datorată lipsei de promovare dar și de cunoașterea acestuia • Insuficienta includere în circuitele turistice județene și regionale a traseelor din comuna Cristian • Slaba dezvoltare a turismului cultural în pofida potențialului patrimonial foarte valoros

<ul style="list-style-type: none"> • Comuna Cristian este înzestrată cu cămin cultural și o bibliotecă comunală de excepție • Există un muzeu (colecție etnografică) în cadrul singurei case monument istoric săsești • Colecția muzeală deține piese unicat privind viața landlerilor și sașilor în comuna Cristian 	<ul style="list-style-type: none"> • Insuficiența resurselor financiare la nivel local dar și a proiectelor dedicate protecției patrimoniului și activităților culturale • Instituțiile culturale județene cu competențe în domeniu dezvoltă activități cu preferință în mediu urban, activitatea în localitățile rurale fiind sporadică și în majoritatea cazurilor de reprezentare în cadrul evenimentelor • Infrastructura culturală locală (în mediul rural și mic urban) depășită fizic și moral, în multe cazuri impropriu desfășurării evenimentelor culturale, lipsită de dotări adecvate (echipamente specifice) • Insuficiența resurselor financiare la nivel local dar și a proiectelor dedicate protecției patrimoniului imaterial și activităților culturale • Lipsa capacității de management administrativ local și a personalului specializat în domeniu patrimoniului imaterial. • Tradiții pe cale de dispariție (meșteșuguri locale) • Lipsa de mediatizare la nivel local și interes scăzut al tinerelor generații pentru implicarea în activitățile culturale • Lipsa organizării unor activități sportive sistematice • Necesitatea înființării unui muzeu etnografic românesc și conservarea și restaurarea patrimoniului mobil românesc
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Diversificarea programelor de finanțare prin accesarea fondurilor FEDR dar și POR și la nivel cultural • Dezvoltarea turismului cultural și înscrierea patrimoniului cultural material în trasee culturale județene, regionale și naționale • Optimizarea parteneriatelor în dezvoltarea rețelelor centrelor istorice la nivel microregional, județean și regional/național • Cooperare regională a localităților ce fac parte din trasee culturale specifice • Conștientizarea comunităților și a administrațiilor locale privind importanța salvării patrimoniului cultural local • Creșterea interesului sectorului privat pentru implicarea în restaurarea și conservarea patrimoniului cultural • Creșterea interesului profesional al specialiștilor și al personalului angajat în instituțiile culturale județene • Apariția unor metodologii și instrumente în domeniul educației și perfecționării forței de muncă în domeniu • Integrarea României în Uniunea Europeană contribuie la îmbogățirea patrimoniului cultural european prin fiecare contribuție locală, județeană și regională 	<ul style="list-style-type: none"> • Continuarea degradării fizice a patrimoniului atât prin lipsa unor intervenții urgente în reabilitarea monumentelor istorice (în pericol) dar și prin intervențiile neautorizate • Degradarea peisajului cultural și natural prin amplasarea și localizarea unor investiții poluatoare • Slaba capacitate de accesare a fondurilor destinate programelor culturale (atât a celor de la nivel național dar și cele europene) • Competiția mare la nivel regional în accesarea fondurilor europene pentru infrastructura edilitară este în detrimentul reabilitării patrimoniului cultural material dar și al activităților culturale specifice • Insuficiența programelor de dezvoltare turistică induce imagini negative asupra atractivității patrimoniului pentru turismul intern dar și extern • Pierderea identității locale și zonele prin intensificarea fenomenului migrației și depopulării satelor și a localităților mic urbane • Conservarea unor elemente de patrimoniu imaterial doar prin artele spectacolului fără implicarea comunităților locale • Conservarea unor elemente de patrimoniu imaterial doar pe plan local/zonal fără nici un impact la nivel regional/național/european

<ul style="list-style-type: none"> • Dezvoltarea turismului cultural și agroturismului poate conduce la promovarea patrimoniului cultural imaterial rural la nivel european • Diversificarea formelor de finanțare prin FEADR și altor programe de finanțare culturală • Inițierea unor relații de cooperare internațională • Cooperarea și parteneriatul în organizarea evenimentelor cultural zonale și regionale în vederea întăririi identității regionale • Conștientizarea comunităților și administrațiilor dar și a sectorului privat în păstrarea tradițiilor și a evenimentelor și obiceiurilor locale • Implicarea specialiștilor instituțiilor culturale județene în salvarea, conservarea și promovarea patrimoniului cultural imaterial. 	<ul style="list-style-type: none"> • Pierderea elementelor de patrimoniu cultural imaterial prin scăderea interesului generațiilor tinere pentru perpetuarea tradițiilor locale, din lipsa dorinței de implicare dar și de rapida adaptare la culturile moderne, occidentale promovate la scară europeană prin cele mai avansate mijloace de mediatizare • Slaba capacitate de accesare a fondurilor pentru conservarea și promovarea patrimoniului imaterial la nivel local, zonal și județean • O puternică competiție pentru accesarea fondurilor pentru reabilitarea infrastructurii rutiere și a rețelelor de apă și canalizare în defavoarea reabilitării infrastructurii culturale (cămine culturale, bibliotecile publice locale, centre culturale, muzee locale sau regionale).
--	---

VII. ASISTENȚA SOCIALĂ

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Administrația publică locală dispune de un compartiment social activ, acreditat; • Implicarea activă și participativă a managerului / coordonatorului în activitățile centrelor • Experiența referenților în munca cu cetățenii • Gestionarea problemelor care apar sunt rezolvate nu numai cu personalul administrației publice locale ci și cu sprijinul voluntarilor, al bisericii și altor instituții ale statului • Dorința de a răspunde cât mai bine la activitățile de asistență socială a beneficiarilor, în vederea obținerii unor rezultate cât mai bune • Parteneriatele încheiate între centre și instituții ale statului sau / și O.N.G.-uri; • Egalitatea de șanse și nediscriminarea beneficiarilor; • Libertatea de alegere a beneficiarilor de ajutor social; • Îmbunătățirea continuă a serviciilor oferite • Comunicare eficientă în comună între administrație și cetățeni; 	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitate administrativă scăzută și resurse financiare insuficiente; • Resurse informatizate insuficient; • Lipsa de formare continuă a personalului • Personal insuficient pentru asistență socială; • Este necesară închegarea mai bună a colectivului din centre prin comunicare mai eficientă; • Nevoia de investiții în clădirile centrelor – a spațiilor care necesită adaptări și reamenajări. • Servicii de urgență medicală asigurate de municipiul Sibiu (inclusiv SMURD, apelând la 112) • Insuficiența cadrelor medicale în comună (în intervale orare: după-masa și în week-end); • Neadaptarea socială a populației române din localitate; • Dificultăți în stabilirea în comună a forței de muncă calificate (profesori, cadre medicale, etc);
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Oportunități de instruire a personalului în colaborare cu specialiști din țară și din străinătate și dorința angajaților de a se perfecționa profesional; • Tendințe favorabile în politica potențialilor sponsori, finanțatori, donatori care să participe activ cu capital; • Parteneriate și colaborări; • Potențialii finanțatori dispuși să investească în reabilitarea clădirilor acolo unde este cazul • Obținerea acreditării acolo unde este cazul • Donații și sponsorizări; • Promovarea voluntariatului • Implicarea cultelor în acordarea de asistență 	<ul style="list-style-type: none"> • Creșterea problematicii sociale și a nevoii de servicii sociale diversificate • Resursele bugetare alocate sunt foarte • Criza economică • Schimbările legislative dese • Acțiunile de sponsorizări sunt în scădere în comparație cu anii anteriori • Numărul insuficient de specialiști în zonele rurale, în vederea înființării/furnizării de servicii sociale • Scăderea nivelului de trai • Blocarea posturilor vacante în sistemul bugetar și interzicerea efectuării unor cheltuieli materiale necesare desfășurării activității • Încetarea activității O.N.G.-urilor care furnizează

<p>socială</p> <ul style="list-style-type: none"> • Implicarea crescută a comunităților locale prin furnizarea de servicii de prevenire • Consultanță din partea unor specialiști/ organisme internaționale. • Accesarea de finanțări nerambursabile în calificarea resurselor umane • Încurajarea angajării tinerilor absolvenți de învățământ de orice tip pe programe guvernamentale de subvenționare; • Inițiative comune de îmbunătățire a ofertei de instruire prin dezvoltarea unor parteneriate cu autorități publice - instituții de învățământ - mediu de afaceri; • Recunoașterea competențelor comunităților de rromi / țigani și contribuția economică a acestora; • Programe de calificare destinate tinerilor în domeniul noilor tehnologii și noilor cunoștințe; • Politici de angajare în muncă și acces pe piața muncii; • Campanii de sensibilizare pentru toți cei care solicită dreptul la angajare în muncă, la accesare pe piața muncii; • Promovarea egalității de șanse și accesul pe piața muncii; • Cursuri de reconversie profesională; • Politici active pentru încurajarea tinerilor rromi / țigani de a-și termina studiile secundare și a întreprinde studii superioare sau a face cursuri de ucenicie; • Posibilitatea organizării unor evenimente sportive, culturale și artistice; • Înființarea unui Birou de Consiliere a Cetățenilor și/sau a unui Birou de Consiliere europeană; • Dezvoltarea și diversificarea componentei caritabile, filantropice- dezvoltarea imaginii în fața comunității; • Dezvoltarea unor parteneriate naționale/internaționale cu diverse comune. 	<p>servicii sociale, în special în centrele de tip rezidențial</p> <ul style="list-style-type: none"> • Există probleme cu recrutarea de personal specializat. • Deplasarea forței de muncă locale în afara comunei și în afara granițelor țării după integrarea în Uniunea Europeană; • Participare civică scăzută; • Probleme sociale datorate neocupării forței de muncă; • Creșterea și mai mare a numărului de pacienți pe medic; • Creșterea numărului de copii neșcolarizați; • Reducerea ponderii populației active; • Natalitatea scăzută în continuare; • Creșterea muncii la negru, cu efecte negative asupra pieței muncii și economiei locale.
---	--

VIII. CAPACITATEA ADMINISTRATIVĂ ȘI LEGĂTURILE INTERINSTITUȚIONALE

Puncte tari	Puncte slabe
<ul style="list-style-type: none"> • Utilizarea eficientă a resurselor umane, prin adaptarea responsabilităților în funcție de calificare, atribuții specifice ale domeniului de activitate, calificări și competențe; • Delimitarea clară a sarcinilor în cadrul serviciilor și compartimentelor din aparatul propriu; • Angajați competenți datorită calificării profesionale; • Utilizarea eficientă a noii tehnologii informaționale (gestionarea informatizată a 	<ul style="list-style-type: none"> • Lipsa unei baze de date pentru colectarea, raportarea, analiza și publicarea datelor statistice relevante cu privire la performanțele administrației publice locale și a unui program de prelucrare a acestora (în domeniul agriculturii, al investițiilor, etc); • Lipsa sistemelor de monitorizare prin indicatori; • Personal insuficient în unele compartimente, lipsind personalul tehnic, de specialitate în anumite compartimente; • Personal neinstruit datorită lipsei fondurilor

<p>raporturilor de serviciu și contractelor de muncă, achiziționarea sistemului de management informatizat – MPO capabil să implementeze Codul de control intern, achiziționare Sistemului integrat de management al proiectelor, etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Elaborarea și actualizarea Strategiei de dezvoltare economico-socială a comunei Cristian pentru perioada 2014 – 2020 și direcțiile de dezvoltare ale comunei pentru perioada 2020-2030; • Accesarea proiectelor cu finanțare europeană (mai multe proiecte pe PNDR, aflate în diferite stadii de implementare); • Relații de colaborare eficientă cu Consiliul Județean, consiliile locale partenere și alte instituții publice din județ și din țară în cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară: Asociația Apa Sibiu, Asociația Eco Sibiu, Asociația GAL Mărginimea Sibiului, etc. 	<p>disponibile pentru participarea la cursuri de perfecționare, timp de minim șapte zile pe an conform prevederilor legale;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Colaborare uneori grea cu unele instituții și parteneri (primăriei, IMM-uri, cetățeni) • Pagina de WEB a comunei necesită actualizare săptămânală pentru a oferi un set de informații utile cetățenilor; corelarea paginilor web ale instituțiilor locale; • Accesibilitatea la informații de către toate compartimentele printr-o rețea eficientă de date;
Oportunități	Amenințări
<ul style="list-style-type: none"> • Programele de instruire și cursurile de perfecționare • Proiecte cu finanțare europeană • Număr crescut de persoane cu calificare profesională în managementul resurselor umane, finanțe, economie și drept, care pot fi atrase în aparatul administrației publice locale, dacă se deblochează posturile. • Demararea documentelor necesare pentru obținerea certificatului ISO 9001, privind managementul calității și menținerea lui; • Conștientizarea societății civile asupra rolului pe care îl pot avea ca parteneri în buna guvernare • Posibilitatea interconectării localităților din Mărginime, prin GAL Mărginimea Sibiului 	<ul style="list-style-type: none"> • Percepții diferite ale unor cetățeni sau/și instituții publice față de utilitatea îndeplinirii obiectivelor identificate • Reticența factorilor interesați față de implicarea efectivă în parteneriatele strategice • Lipsa unui cadru legislativ care să reglementeze parteneriatul public – privat și dificultatea punerii în practica a unor astfel de parteneriate • Atragerea specialiștilor din aparatul propriu în sectorul privat datorită nivelului scăzut al salariilor din sectorul public • Lipsa fondurilor disponibile pentru îndeplinirea obiectivelor • Încrederea limitată a cetățeanului față de administrația publică • Legislația instabilă și inexactă

Capitolul II Strategia de dezvoltare a comunei Cristian

1. Viziunea de dezvoltare a comunei Cristian

Dezvoltarea durabilă și echilibrată a comunei Cristian va fi asigurată prin crearea și susținerea unui mediu economico-social competitiv, stabil, sănătos și diversificat, care să asigure creșterea economică continuă și creșterea calității vieții cetățenilor.

Strategia este un instrument de urmărire și realizare a obiectivelor propuse, cu participarea cetățenilor și agenților economici.

Caracteristicile tradiționale ale comunei Cristian, infrastructura, mediul de afaceri, mediului natural, demografia, ponderea investițiilor din ultimii ani au stat la baza fundamentării prezentei strategii de dezvoltare.

Strategia de dezvoltare a comunei reprezintă o viziune asupra dezvoltării comunității pentru întreaga perioadă planificată și stabilește obiectivele prin care se va implementa această viziune.

Implementarea strategiei de dezvoltare se realizează prin intermediul planului de măsuri și acțiuni.

Prin instituirea unui sistem de monitorizare a strategiei se poate realiza adaptarea acesteia la modificările care apar pe parcurs în urma implementării acțiunilor, sau pe parcursul întregii perioade planificate.

Direcții strategice, obiective, măsuri

Direcția I: Dezvoltarea infrastructurii tehnice și sociale, mediului economic și agriculturii , creșterea animalelor, dezvoltarea unui mediu de afaceri competitiv

Obiectiv strategic I - Dezvoltarea infrastructurii tehnice si sociale a comunei Cristian

Obiectivul strategic nr.1 poate fi atins prin modernizarea infrastructurii rutiere a comunei, modernizarea rețelelor de utilități publice, dezvoltarea infrastructurii educaționale și sportive și dezvoltarea infrastructurii din domeniul social, sanitar și cultural al comunei. S-au enunțat următoarele proiecte pentru care sunt necesare studiile și documentațiile tehnico-economice de realizare:

1.1. Modernizarea infrastructurii rutiere comunale și extinderea rețelelor de utilități publice

A.1.Modernizare rețea de drumuri (asfaltări drumuri, modernizarea de drumuri, etc)

A2. Extinderea, reabilitarea și întreținerea drumurilor de exploatație agricolă din comună.

B.1.Modernizarea infrastructurii de transport:

a)reabilitare și modernizare rigole de scurgere a apei pluviale

b)modernizare și extinderea rețelei de trotuare pe întreg teritoriul comunei Cristian

c)asigurarea unui traseu de acces în toată comuna cu vehicule de transport cu tracțiune animală, sau transport ecologic, etc.

C.Extinderea sistemului de alimentare cu apă, canalizare și gaze naturale

C1. Extinderea rețele de apă-canal în toate cartierele

C2. Extinderea rețelelor de gaze naturale în cartiere

C3. Modernizarea utilităților publice pe platformele industriale ale comunei Cristian.

1.1.1.Reabilitare străzi intravilan

1.1.2.Reabilitarea drumurilor, trotuarelor și canalelor pluviale pe străzile din cartierele Cristianului (Sere, Tineret, Zăvoaie, etc) inclusiv introducerea unor rețele de utilități (nu sunt studii de fezabilitate elaborate):

1.1.3.Extinderea și modernizarea rețelelor de gaze naturale în noile cartiere, respectiv în situl istoric al comunei Cristian;

1.1.4. Proiectarea și construcția de noi poduri rutiere, **prevăzute cu pasaje pietonale, peste râul Cibin pentru asigurarea traversării facile între cele două părți ale râului și degrevarea traficului de pe DN1- str. X – str. IV (respectiv DJ 106E). Se consideră oportună și necesară construcția a minim două noi poduri, respectiv în vestul și estul axei DJ 106 E.**

1.1.5. Proiectarea și construcția unui sens giratoriu pe DN1 pentru fluidizarea traficului în dreptul S.C. Lupp Construction Romania SRL; **sensul giratoriu asigură accesul la centura ocolitoare a intravilanului comunei Cristian și accesul direct în municipiul Sibiu – cartierul Valea Aurie (la Unitatea Militară)**

2.Dezvoltarea infrastructurii din domeniul social

2.1. Îmbunătățirea infrastructurii de educație, cultură și sport

2.1.1. Continuarea lucrărilor de reabilitare, modernizare a unităților de învățământ din comună (clarificarea situației juridice a patrimoniului școlar);

-reabilitarea/modernizarea și introducerea în activitățile educaționale școlare a vechii școli românești din Cristian, str. XI, nr. 50;

-continuarea investițiilor privind construcția Campusului agromontan Cristian

2.1.2.Dezvoltarea unor activități de tip after-school pentru elevi în vederea asimilării unor deprinderi meșteșugărești tradiționale;

2.1.3. Modernizarea stadionului din Cristian

2.1.4. Construcția unei săli de sport și a unui teren de sport multifuncțional;

2.1.5. Asigurarea funcționalității bibliotecii publice din comună;

2.1.6. Reabilitarea (conservarea și restaurarea) casei muzeu din Cristian; promovarea și introducerea în circuitele turistice locale și regionale; măsura 7.6.

2.1.7. Modernizarea căminului cultural din comuna Cristian (modernizarea sălii de spectacole de la etaj prin amenajarea unei săli de conferințe multifuncționale, modernizarea sălii parter pentru asigurarea unor condiții moderne europene desfășurării activităților culturale); măsura 7.6.

2.1.8. Construirea unei piste de biciclete în intravilanul comunei Cristian

2.2. Îmbunătățirea stării de sănătate a locuitorilor comunei Cristian

2.2.1. Îmbunătățirea dotării tehnice a cabinetelor medicale

2.2.2. Edificarea unui laborator pentru analize de urgență

2.2.3. Sprijinirea implicării cadrelor medicale în organizarea și susținerea unor activități de educație sanitară pentru locuitorii comunei

2.2.4. Construirea unei capele la cimitirul din comuna Cristian, care să deservească cele două parohii;

2.3. Îmbunătățirea infrastructurii sociale:

2.3.1. Sprijinirea construirii de locuințe sociale;

2.3.2. Sprijinirea construirii de magazine/unităților de servicii pentru populație în toate cartierele comunei Cristian;

2.3.3. Introducerea unui sistem de supraveghere video pe întreg teritoriul comunei Cristian pentru prevenirea actelor de vandalism și asigurarea pazei și ordinii publice;

2.4. Îmbunătățirea infrastructurii administrative:

2.4.1. Modernizarea/reabilitarea imobilului din Cristian str. I, nr. 1, sediul primăriei prin reamenajarea curții și asigurarea unor funcționalități noi în cadrul șurii prin păstrarea aspectului tradițional;

2.4.2. Îmbunătățirea constantă a serviciilor publice prin modernizarea echipamentelor și dotărilor primăriei Cristian (sisteme informatice, mijloace auto specializate pentru intervenții, etc);

2.5. Amenajarea peisagistică a spațiilor verzi:

- 2.5.1. Amenajarea de parcuri și spații verzi în toate cartierele comunei;
- 2.5.2. Amenajarea de locuri de joacă pentru copii
- 2.5.3. Amenajarea și asigurarea unor funcționalități mărite pieței agroalimentare Cristian;

D. Asigurarea calității mediului înconjurător la standardele legislației în vigoare

D1. Ecologizarea permanentă a intravilanului comunei și a împrejurimilor din extravilan (atât în Cristian I, II și III)

D2. Gestiunea eficientă a deșeurilor menajere

D3. Program de educație a cetățenilor pentru protecția mediului

D4. Amenajarea de noi platforme betonate pentru colectarea selectivă a gunoiului menajer în comună

Măsur: întocmirea de proiecte necesare executării lucrărilor de infrastructură; crearea unor baze de date la nivel local, cu activele disponibile (terenuri care pot fi concesionate, imobile libere etc.) de interes pentru întreprinzătorii locali, în vederea desfășurării unor activități private, creatoare de locuri de muncă; stimularea producătorilor agricoli pentru a se organiza în sisteme de cooperare și asocieri în scopul aplicării unor tehnologii moderne, îmbunătățirea activităților specifice creșterii animalelor (servicii sanitar-veterinare, baze furajere etc.); autorităților locale să aplice riguros legislația privind protecția mediului.

Dirrecția II: Evidențierea elementelor de identitate ale comunei Cristian și punerea în valoare a resurselor istorice, culturale, evenimente și sportive

Obiectiv strategic II - Dezvoltarea economică a comunei și valorificarea potențialului turistic

Obiectivul poate fi atins prin valorificarea potențialului economic și turistic al comunei, îmbunătățirea mediului de afaceri local și dezvoltarea unei agriculturi bazată pe tehnologii moderne cu respectarea normelor de protecție a mediului.

O.S. 2.1. Valorificarea potențialului economic al comunei Cristian

O.S.2.1.1. Dezvoltarea infrastructurii de afaceri:

- modernizarea și dezvoltarea căilor de acces spre zonele cu potențial economic
- identificarea și evaluarea domeniului public/privat în vederea valorificării acestora (în sensul găzduirii de antreprenori și unități de producție)
- elaborarea de proiecte care vizează utilizarea terenurilor din domeniul public cu destinație de spații comerciale;
- sprijin pentru înființarea de noi întreprinderi (afaceri) ce valorifică resursele naturale ale comunei;

O.S.2.1.2. Sprijinirea antreprenoriatului local:

- sprijinirea investitorilor care crează noi facilități de producție și crează noi locuri de muncă;
- identificarea și promovarea de cazuri de succes de antreprenori din comună;
- organizarea de evenimente care să promoveze schimburi de bune practici;

O.S. 2.1.3. Dezvoltarea unei agriculturi bazată pe tehnologii moderne

- sprijin acordat producătorilor locali în vederea participării la târgurile tradiționale naționale;
- măsur de promovare a produselor tradiționale locale;
- măsur de informare privind avantajele constituirii de exploatații agricole de dimensiuni medii, în vederea creșterii eficienței activității agricole;
- măsur de sprijinire privind înființarea de centre de depozitare și colectare de produse vegetale;
- organizare de evenimente de promovare a agriculturii ecologice (întâlniri, seminarii, mese rotunde)

O.S. 2.2. Dezvoltarea potențialului turistic al zonei

2.2.1. Modernizarea infrastructurii turistice:

- delimitare și semnalizare obiective turistice
- amenajarea de noi trasee turistice în arealul comunei Cristian
- amenajarea unui traseu pentru biciclete
- amenajarea unei zone de campare corturi și rulote
- amenajare tabără pentru copii;

2.2.2. Dezvoltarea serviciilor turistice

- promovarea potențialului turistic al comunei pe site-ul primăriei și alte site-uri de profil;
- elaborarea unei agende cultural-sportive a comunei
- program de valorificare a patrimoniului cultural și natural al comunei prin organizare de noi evenimente;
- sprijin pentru formarea forței de muncă locale în domeniul serviciilor turistice;
- sprijinirea organizării de concursuri naționale/internaționale organizate de membrii comunității sau O.N.G.-uri de profil;

Măsuri: stimularea producătorilor agricoli pentru a se organiza în sisteme de cooperare și asocieri în scopul aplicării unor tehnologii moderne, îmbunătățirea activităților specifice creșterii animalelor (servicii sanitar-veterinare, baze furajere etc.); stimularea întreprinzătorilor din domeniul turistic pentru a se organiza în sisteme de cooperare și asocieri cu agricultorii și crescătorii de animale în scopul promovării turismului rural, dar și montan.

Directia III: Reforma administrației publice**Obiectiv strategic 3 - Dezvoltarea serviciilor publice si a capacității administrative**

Îmbunătățirea procesului administrativ trebuie să reprezinte o prioritate la nivelul administrației publice locale, iar ca modalități identificate de realizare a acestui deziderat sunt creșterea calității serviciilor publice și dezvoltarea capacității administrative în vederea accesării surselor de finanțare prin formarea continuă a funcționarilor și personalului contractual din cadrul administrației publice locale.

Comuna Cristian și administrația publică locală (aparatură de specialitate al primarului) va acorda - prin compartimentele de specialitate - sprijin pentru elaborarea și implementarea tuturor proiectelor IMM-urilor și ONG-urilor ce răspund obiectivelor stipulate în vederea dezvoltării durabile a comunei Cristian.

Măsuri: participarea funcționarilor publici la cursuri anuale de perfecționare.

2. Priorități și măsuri de dezvoltare pentru perioada 2017 – 2027

PRIORITĂȚI DE DEZVOLTARE LOCALĂ	MĂSURI	SCOP	PROIECTE DE DEZVOLTARE	SURSA DE FINANȚARE
1. DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII LOCALE (TRANSPORT, MEDIU, UTILITĂȚI PUBLICE, TURISM, INFRASTRUCTURA SOCIALĂ, DEZVOLTARE URBANISTICĂ) <i>Obiective:</i> -reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii fizice	1.1. REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT Proiectele vor urmări să conecteze comuna de municipiul Sibiu. Pentru proiectele intercomunitare se vor utiliza structurile de asociere existente.	-reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii fizice locale, având scopul reducerii disparităților între sat și oraș, atragerea de investiții în zona comunei, promovarea creșterii economice și crearea de locuri de muncă sustenabile.	1. Asfaltare străzi în comuna Cristian 2. Modernizarea drumului Județean DJ 106E, 3. Reabilitare și construire poduri și podețe 4. Realizarea unei piste de biciclete și a unor trasee pietonale.	Bugetul local, Buget județean, Planul National de Dezvoltare Rurală, Ministerul Apelor, Pădurilor și Mediului, Bugetul de stat

<p>pentru a lega satele componente comunei, de centrul unde se afla concentrate serviciile administrative, comerciale, educaționale, pentru a facilita dezvoltarea infrastructurii în teritoriu, pentru a stimula creșterea economică echilibrată și pentru a crea locuri de muncă; -menținerea unei bune calități a factorilor de mediu (apă, aer, sol)</p>	<p>1.2. DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE TURISM Resursele turistice ale comunei vor fi valorificate în mod echilibrat prin încurajarea dezvoltării armonioase a infrastructurii de turism. Se vor susține financiar proiecte care să pună în valoare potențialul existent pentru practicarea turismului rural, de sfârșit de săptămâna.</p>	<p>-valorificarea resurselor teritoriului prin proiecte de amenajare turistică, care să facă cunoscută comuna pentru turism de weekend, cultural și rural; -diversificarea surselor de venit, crearea de noi locuri de muncă; -creșterea eficienței activității economice din zonă, o mai bună ocupare a forței de muncă.</p>	<p>1.Elaborarea unui plan de amenajare zonelor de agrement Vălar și Mărăjdie 2. Amenajarea malurilor, cursului râului Cibin pentru amenajarea unei baze turistice și pentru pescuit sportiv. 3. Amplificarea potențialului turismului rural prin crearea infrastructurii turistice (pensuni, cabane adăposturi, puncte de observare a habitatului sitului Natura 2000) 4. Amenajarea zonei de acces la zona de agrement</p>	<p>Consiliul Local, Programul Operațional Regional, Consiliul Județean Sibiu, FADR</p>
	<p>1.3.ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE ȘI DE PROTECȚIA MEDIULUI Creșterea calității vieții în comuna Cristian presupune existența unui sistem de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor menajere finalizat</p>	<p>-îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe (alimentare cu apă, canalizare, epurarea apelor menajere, gestionarea deșeurilor) -prevenirea riscurilor naturale</p>	<p>1. Finalizarea sistemului de Canalizare. 2. Regularizarea pentru a îndepărta pericolul de inundații. 3. Realizarea de lucrări de combatere a eroziunii solurilor, drenuri, diguri de apărare împotriva inundațiilor 4. Transformarea unor zone din zonele adiacente cursurilor de apă în zone verzi. 5. Înlocuirea rețelelor electrice și de iluminat public cu un sistem eficient și ecologic: „iluminat verde” 6. Amenajarea unor zone cu funcțiune exclusiv de agrement și sport, prin elaborarea unor documentatii de</p>	<p>Bugetul Local, Consiliul Județean, Programul Operațional Sectorial de Mediu, Planul Național de Dezvoltare Rurală Fondul pentru Mediu, Programul Operațional Regional Bugetul de stat</p>

			urbanism	
	1.4 DEZVOLTAREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE, SOCIALE ȘI DE SĂNĂTATE Măsura va avea în vedere modernizarea centrelor medicale comunale și în mod implicit, creșterea gradului de sănătate al populației.	-îmbunătățirea condițiilor de învățământ și în consecință a calității actului de învățământ; -modernizarea infrastructurii sociale și de sănătate; - stabilizarea cadrelor didactice.	1. Dotarea instituțiilor de învățământ 2. Finalizarea lucrărilor de construcție la campusul școlar „Școala de arte și meserii” în agroturism. 3. Dotarea ambulatoriilor și a centrelor de permanență	Programul Operațional Regional, Consiliul Local Cristian
	1.5. CONSTRUIREA DE DOTĂRI ADMINISTRATIVE ȘI DE INTERES GENERAL	-crearea de spații pentru desfășurarea în bune condiții a activităților administrative, culturale, sociale, economice	1. Construire sală de sport, stadion 2. Reamenajare cămin cultural 3. Reabilitare biserici de zid monumente, biserica ortodoxă, evanghelică.	Bugetul local, Planul Național de Dezvoltare Rurală, Ministerul Culturii
2.ADMINISTRAȚIA LOCALĂ	2.1. MODERNIZAREA ADMINISTRAȚIEI LOCALE Activitățile sunt determinate de nevoia de eficientizare a actului decizional administrativ, diversificarea surselor de finanțare și creșterea exigențelor pentru accesarea fondurilor interne și externe	-necesitatea diseminării informațiilor în teritoriu -eficientizarea actului administrativ prin creșterea performanțelor profesionale ale funcționarilor publici; -valorificarea oportunităților de finanțare -creșterea rolului administrației locale	1. Participarea funcționarilor publici la cursuri de formare profesională continuă în cadrul centrelor de perfecționare pentru APL sau în cadrul unor ONG-uri 2. Implementarea sistemului de calitate ISO 9001 în administrația locală 3. Servicii on-line pentru locuitorii comunei prin intermediul site-ului administrației publice locale 4. Implicarea administrației locale în realizarea cadastrului	Bugetul local, Bugetul Consiliului Județean Sibiu, Programul Operațional Sectorial pentru Dezvoltarea Capacității Administrative
3.DEZVOLTAREA RURALĂ <i>Obiective:</i> -cresterea atractivității zonelor rurale pentru atragerea investițiilor	3.1. DEZVOLTAREA SI DIVERSIFICAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE DIN MEDIUL RURAL Pentru revigorarea	-revigorarea spațiului rural prin sprijinirea dezvoltării, creării și diversificării activităților	1. Susținerea creării de ferme piscicole, pomicole 2. Atragerea unor investiții 3. Consultanța de	Agenția Națională a Întreprinderilor Mici și Mijlocii pentru susținerea

<p>prin folosirea resurselor naturale; -activarea participării și cooperării între partenerii locali în scopul prezervării moștenirii naturale și culturale rurale. -valorificarea durabilă a Potențialului natural și antropic al comunei Cristian;</p>	<p>Activităților economice din mediul rural și diversificarea acestora se impune modernizarea exploatației agricole prin revigorarea forței de muncă și adaptarea la standarde europene. Se vor susține activitățile piscicole, agricole, pomicole.</p>	<p>economice; -stabilizarea populației din mediul rural; -creșterea angajării în sectoare neagricole - realizarea de asocieri în grupuri de producători -dezvoltarea microintreprinderilor existente</p>	<p>specialitate privind înființarea unor societăți comerciale, asociații de producători 4. Activități de conștientizare a micilor fermieri privind necesitatea și avantajele concentrărilor de teren 5. Realizarea de operațiuni tehnice și juridice pentru comasarea terenurilor agricole 6. Formarea de grupuri de producători în sectorul zootehnic/agricol</p>	<p>mesteșugurilor și artizanatului) Planul Național Pentru Dezvoltare Rurală, Consiliul Local Cristian, Consiliul Județean Sibiu</p>
	<p>3.2. DEZVOLTAREA SI MODERNIZAREA ACTIVITĂȚILOR DIN SILVICULTURA Vor fi sustinute Activități pentru Menținerea Stabilității ecologice și îngrijirea solului</p>	<p>-extinderea zonelor împădurite, în scopul creșterii valorii adăugate a produselor forestiere; -îmbunătățirea valorii economice a pădurii -utilizarea durabilă a terenurilor și protecția mediului; - încurajarea împăduririi terenurilor agricole și a pășunilor degradate sau neutilizate.</p>	<p>1. Conversia terenului agricol în păduri pentru menținerea stabilității ecologice 2. Mărirea suprafețelor împădurite 3. Achiziționare, plantare și îngrijire de material plantat. 4. Realizarea de lucrări de îngrijire a solului de pădure, a arboretelor. 5. Împăduriri în zonele cu tereuri degradate pentru ameliorarea solului și a evitării alunecărilor de teren și a zonelor umede. 6. Împădurirea terenurilor de bonitate scăzută cu includerea lucrărilor de achiziții puieti, executare infrastructură rutieră, transport, împrejmuiri, etc.</p>	<p>Planul Național Pentru Dezvoltare Rurală, Consiliul Județean Sibiu</p>

<p>5.DEZVOLTAREA COMUNITAȚII PRIN VALORIZAREA PATRIMONIULUI MATERIAL SI IMATERIAL</p> <p><i>Obiective:</i> -cresterea atractivității turistice a comunei prin managementul patrimoniul material și imaterial</p>	<p>5.1. PROTEJAREA PATRIMONIULUI CULTURAL</p> <p>Vor fi susținute proiecte cu obiective de păstrarea patrimoniului cultural material și imaterial, întărirea identității locuitorilor comunei Cristian</p>	<p>-identificarea si revitalizarea tradițiilor pierdute -punerea în valoare a siturilor arheologice -punerea în valoare a patrimoniului nematerial</p>	<p>1. Identificarea și semnalizarea siturilor arheologice 2. Revitalizarea unor tradiții si obiceiuri în cadrul unor festivaluri locale, intercomunale, judetene 3. Înregistrarea si conservarea tradițiilor orale, arhivarea lor 4. Stimularea meșteșugurilor</p>	<p>Ministerul Culturii, Planul National Pentru Dezvoltare Rurală, Programul Operațional Regional, Bugetul local, Consiliul Județean Sibiu</p>
--	--	--	--	---

VOLUM IV

PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE

1. IDENTIFICAREA PORTOFOLIULUI DE PROIECTE

a. Proiecte de infrastructură

„Dezvoltarea infrastructurii locale în comuna Cristian”

- A. Finalizarea lucrărilor de investiții și introducerea rețelelor de alimentare cu apă
- B. Finalizarea lucrărilor de investiții privind introducerea rețelelor de canalizare ape uzate menajere

b. Proiecte de infrastructură rutieră:

- A. Drumurile comunale
- B. Reabilitarea după introducerea rețelelor de apă și canalizare
- C. Poduri

c. Proiecte de reabilitare rurală

- A. Lucrări de artă – poduri, podețe, adăpători

d. Proiecte de mediu

- A. Implementarea unui sistem de colectare selectivă și valorificare a deșeurilor din comuna Cristian

e. Proiecte vizând creșterea competitivității economice

- A. Spații cu destinație economică proprietatea primăriei Cristian

f. Proiecte în domeniul învățământului și sănătății, sport

- pentru reabilitare
- pentru reparații capitale
- A. Imobile școlare
- B. Educație – dependențe – sănătate
- C. Sport teren fotbal, sala sport

g. Proiecte in domeniul turismului

Dezvoltarea turismului rural si agroturismul

Turismul rural si agroturismul la nivel local nu s-a dezvoltat pana în prezent cu toate ca zona se preteaza la așa ceva datorita factorului de relief, și a situării în apropierea zonelor turistice: Sibiu, Mărginimea Sibiului, Arena Platoș, Păltiniș. O dezvoltare a acestui sector ar duce la o micșorare a ratei șomajului prin crearea de locuri de muncă și creșterea nivelului de trai.

Principiul de baza în aplicarea Strategiei generale de dezvoltare rurala în perioada 2017-2027 constă în promovarea dezvoltării funcțiilor agricole ale zonei însoțite de promovarea în egală măsură a funcțiilor nonagricole ale acesteia. Data fiind situația curentă a sectorului agricol și rural și fondurile limitate avute la dispoziție, se impune necesitatea utilizării raționale și eficiente a acestora printr-o distribuire corectă a fondurilor pentru dezvoltare rurală și piscicultura, către priorități și acțiuni atent selectate.

Proiectele în acest domeniu au fost selectate după modelele de rețele turistice ale zonelor învecinate:

- A. Turism istoric, biserica fortificată;
- B. Zone de agrement Mărăjdie, Vălar, Arena Platoș, Păltiniș.

h. Proiecte de dezvoltare rurală

- pentru reabilitare

- pentru reparații capitale
- A. Cămine culturale
- B. Spații de agrement

i. Proiecte vizând reabilitarea și valorificarea patrimoniului cultural construit

- pentru reabilitare
- pentru reparații capitale
- A. Biserici
- B. Obiective istorice, situri arheologice

j. Proiecte de dezvoltare a resurselor umane

k. Proiecte de dezvoltare a capacității administrative

l. Proiecte de cooperare regionale

- A. Proiectul intercomunitar „Dezvoltarea Planului de Management și infrastructurii pentru protejarea sitului Natura 2000 - Frumoasa

1. Analiză privind poziționarea comunei la nivel județean și național, concluzii

Teritoriul României este organizat în unități administrativ – teritoriale: județul, orașul și comuna, conform Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României republicată cu modificările și completările ulterioare.

Conform definiției din art. 5. comuna este unitatea administrativ – teritorială care cuprinde populația rurală unită prin comunitate de interese și tradiții, fiind alcătuită din unu sau mai multe sate, în funcție de condițiile economice, social - culturale, geografice și demografice. Prin organizarea comunei se asigură dezvoltarea economică, social culturală și gospodărească a localităților rurale.

Județul Sibiu cu reședința în municipiul Sibiu cuprinde (conform Anexa 2 Strategia de dezvoltare a județului Sibiu pentru perioada 2012-2020):

2 municipii, 9 orașe, 53 de comune.

Ierarhizarea funcțională a localităților urbane și rurale, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001 este următoarea: ... e) rangul IV – sate reședințe de comune; f) rangul V – sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

Comuna Cristian face parte din județul Sibiu și este formată din:

- sat reședință de comună, **rangul IV: Cristian,**
- sat component ale comunei, **rangul V: -**

Conf. tabel 2. RPL – 2011

Județul Sibiu:

nr. populației: 375.992

nr. gospodării: 137.503

nr. mediu de persoane / o gospodărie: 2,71

nr. clădiri: 93.092

Comunele (53) Județului Sibiu:

nr. populației: 130.070

nr. gospodării: 43.000

nr. mediu de persoane / o gospodărie: 3,02

nr. clădiri: 51.611

Comuna Cristian, Ponderea: în cadrul **comunelor** Județului Sibiu; în cadrul **județului** Sibiu:

nr. populației:	3665	2,817 %	0,974 %
nr. gospodării:	1129	2,625 %	0,821 %
nr. mediu de persoane / o gospodărie:	3,13	3,02	2,71
nr. clădiri:	1184	2,294 %	1,271 %

Comuna Cristian - instituții publice, activități economice:

număr instituții publice: 15

număr societăți ce dețin bunuri în Cristian : 233 cu 1525 angajați

obiect de activitate: industrie, piese auto, tehnologie medicală, materiale de construcție, prefabricate beton, servicii, comerț cu amănuntul, en gros, agricultură și creșterea animalelor, transporturi, comerț turism, baruri, construcții, apicultură, coafor, prelucrarea materialului lemnos, etc.

Conform **Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020** potențialul socio-economic de dezvoltare din 2861 de comune, Comuna Cristian ocupă locul **20 la nivel național** și locul **2 la nivel județean**.

La nivel național comuna **Cristian** ca parte integrantă din județul Sibiu se bucură de o prezență remarcabilă, pe măsura faimei și puterii economice a unui județ aflat în provincia istorică Transilvania și în centrul țării, în imediata vecinătate a municipiului Sibiu, a zonei „Mărginimea Sibiului” și „Podișului Secașelor”, cu ample posibilități de legătură cu localitățile situate în bazinele hidrografice ale Secașului Mare, Mureșului, Cibinului, Oltului și marile culoare de transport care o stăbat: circulație rutieră A1, DN1 (culoar IV European) și magistrale feroviare 200, 300 spre vest, nord și sud ale României.

La data elaborării prezentului PUG, comuna Cristian, ca parte integrantă din județul Sibiu administrează o suprafață totală de 7116 ha. Din punct de vedere urbanistic, social și economic, comuna a evoluat în ritm alert (locul 2) în comparație cu alte comune ale județului, în special datorită amplasării imediate față de Municipiul Sibiu și drumului național DN1 și de tranzit pe DJ 106 E între localitățile Mărginimii, DN1, cu legătură spre Săliște, tangențial A1.

a. Amenajarea și dezvoltarea comunei:

- dezvoltare urbanistică și funcțională stabilă, conform cerințelor populației;
- relații stabile în teritoriul județului Sibiu, susținute de o infrastructură ce necesită îmbunătățiri față de cerințele populației (populație urbanizată), dar mai ales cu necesitățile zonelor industriale, est și vest (în dezvoltare) ;
- o dezvoltare economică în ramuri specifice activităților economice industriale și de servicii, complementare zonei industriale vest a municipiului Sibiu, pastorale agrozootehnice, turism și de servicii (Cristian II, III);
- dotare de interes general (fond construit, utilaje, echipamente, personal), asigurând derularea funcțiunilor de cult, cultură, învățământ, sport și petrecere a timpului liber la un nivel mediu, pe ansamblul mediului rural;

b. Șansele de menținere și relansare economico-socială în corelare cu programul propriu de dezvoltare:

Puncte tari:

- administrație proprie competentă care dispune de resurse umane și compartimentele specializate necesare funcționării sale în condiții bune;
- cadru natural favorabil, mediu practic nepoluat și insuficient pus în valoare pentru activitățile turistice complementare în Cristian II, III, față de vecinii Păltiniș, Arena Platoș;
- gospodării încheigate, cele mai multe de tip individual de tip săsesc (casă plus anexe gospodărești cu inventar agricol, în scădere), parcelări de tip urban cu un nivel calitativ bun, pentru afluxul populației cu putere financiară mare a unei categorii de locuitori;
- **populație în creștere**, (spor natural 8,2; spor migrator 18,4), cu densitate mai mare decât media județului;

infrastructura rurală de bază, existentă și în curs de evoluție spre cea urbană, dezvoltată;

Puncte slabe:

- insuficiența resurselor financiare la volumul mare de dezvoltare și de conservare a specificului urbanistic al localității;
- c. Categoriile principale de intervenție care să susțină materializarea programului de dezvoltare;
- d. Priorități de intervenție, în funcție de necesități și opțiunile populației.

Proiectările demografice reprezintă un instrument fundamental în elaborarea **programelor și strategiilor de dezvoltare economică și socială**. Populația cunoaște la ora actuală un proces de regres accentuat datorat îmbătrânirii, scăderii fertilității și **mai ales a migrației la oraș**, fenomene demografice care se pot constata în toate țările dezvoltate. Evoluția populației în perioada 2007- 2050 pentru județul Sibiu, conform unui studiu privind „**Situația demografică a Regiunii Centru**” se arată o **scădere a populației** de la 423,2 mii în 1007 la 406,6 mii în 2020, 368,2 mii în 2050 cu o variație absolută 2050/2007 de – 55 mii, **respectiv – 13 %**.

De prognoza evoluției populației trebuie să se țină seama în **luarea deciziilor privind investițiile în teritoriu** (ca de ex. reabilitări/construcții de școli, amenajări de sănătate, asistență socială ș.a.), în special cele din mediul rural datorită procesului de îmbătrânire de la sate, a lipsei de atractivitate pentru acele **așezări care nu au potențial de dezvoltare** s-ar putea ca unele obiective de investiții să fie supradimensionate sau să nu aibă beneficiari pe care să-i deservească.

2. INVESTIȚII DE UTILITATE PUBLICĂ**OBIECTIVELE DE UTILITATE PUBLICĂ PROPUSE A SE REALIZA ÎN
PERIOADA 2017-2027***cu amplasamentul pe terenuri proprietate publică*

<i>Nr crt.</i>	<i>Denumirea investiției</i>	<i>Valoarea estimativă [lei]</i>	<i>Surse de finanțare</i>	<i>Etapizarea realizării investiției</i>	<i>Stadiul implementării</i>	<i>Responsabili de implementare</i>
acțiunea: SOCIAL-CULTURALĂ						
1.	Sala de sport Școala gimnazială sat Cristian	3.327.000	Fonduri guvernamentale	2018-2019	propunere	Primăria Com.Cristian
2.	Capela cimitir și amenajări exterioare	1350.000	Buget local	2020	în execuție	Primăria Com.Cristian
3.	Campus școlar „Școala de arte și Meserii” în agroturism	49.500	Fonduri guvernamentale	2009-?	Executat 10% și sistat din lipsă de fonduri	Primăria Com.Cristian
acțiunea: ZONĂ SPORT, AGREMENT, SPAȚII VERZI						
4.	Complex sportiv(stadion fotbal, pista atletism sală de sport), sat Cristian	5.500.000	Fonduri europene și bugetul local	2018-2020	propunere	Primăria Com. Cristian
acțiunea: DOTĂRI TEHNICO – EDILITARE						
5.	Extindere alimentare cu apă:					
	DN1 (str. XIII, XI)	1.100.000	Buget local	2018-2020	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zona agricolă str. XII	120.000	Buget local	2020-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zona str. I - pod Cibin	240.000	Buget local	2019-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zona DJ 106B – z. Ind.	1.350.000	Buget local	2018-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zăvoaie str. XII-CF	470.000	Buget local	2020-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
6.	Extindere rețea canalizare menajeră					
	Zona DNI(str. XIII și XI)	2.300.000	Fond. Guv. și buget local	2018-20220	propunere	Primăria Com.Cristian
	zona agricolă – str. XII	300.000	Buget local	2018-2020	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zona str. I – pod Cibin	500.000	Buget local	2018-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
	DJ 106B - z. Ind.	2.640.000	Buget local	2018-2024	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zăvoaie str. XXII-CF	1.100.000	Buget local	2020-2025	propunere	Primăria Com.Cristian
acțiunea: DEZVOLTAREA REȚELEI DE CIRCULAȚIE						
7.	Amenajare parcaje și refacere trotuare str. II-DJ 106E, sat Cristian	1.200.000	Buget local	2018-2020	Proiect tehnic	Primăria Com.Cristian
8.	Modernizare străzi					
	Str. XXV	620.000	Buget local	2017-2018	Proiect tehnic	Primăria Com.Cristian
	Str. II	510.000	Buget local	2020-2021	Proiect tehnic	Primăria Com.Cristian
	Leg. Str. I - pod Cibin –	1.350.000	Buget local	2020-2022	propunere	Primăria

	str. IX					Com.Cristian
	Străzi z. Ind. DJ 106B	3.100.000	Buget local	2020-2025	propunere	Primăria Com.Cristian
	z. agricolă - str. XII	1.200.000	Buget local	2021-2023	propunere	Primăria Com.Cristian
	Zăvoaie (str. XXII - CF	2.600.000	Buget local	2024-2026	propunere	Primăria Com.Cristian
	Drum. colectoare DN 1	6.300.000	Buget local	2020-2025	propunere	Primăria Com.Cristian
9.	Construire poduri, sat Cristian					
	Pod peste r. Cibin aval (est)	4.850.000	Fonduri gov. și bugetul local	2017-2022	propunere	Primăria Com.Cristian
	Pod peste r. Cibin amonte (vest)	5.000.000	Fonduri gov. și bugetul local	2025 - 2030	propunere	Primăria Com.Cristian
	Pod peste p. Morii	300.000	Fonduri gov. și bugetul local	2018 - 2020	propunere	Primăria Com.Cristian
acțiunea: REGULARIZĂRI APE						
10.	Îndiguire râul Cibin, sat Cristian	1.620.000	Fonduri guvernamentale	2020-2025	propunere	SGA Sibiu

Întocmit:
Arh. Vasile Pop